

PIESE DESENATE ARHITECTURA - D.A.L.I.



 PLANSHOW S.R.L.	SF. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cui. RO 33168397, nr. reg. com. J14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro		Pr. nr. 04 / 2026
	Titlu proiect: EXTINDEREA BLOCULUI DE LOCUINTE S-P-8E SI MODIFICARI INTERIOARE	Beneficiar: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE Localitate: SF. GHEORGHE, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR. 144	Faza: D.A.L.I.

Cod verificare



100209167523

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **44446**, UAT Sfântu Gheorghe /
COVASNA, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Romulus Cioflec, Nr.
7

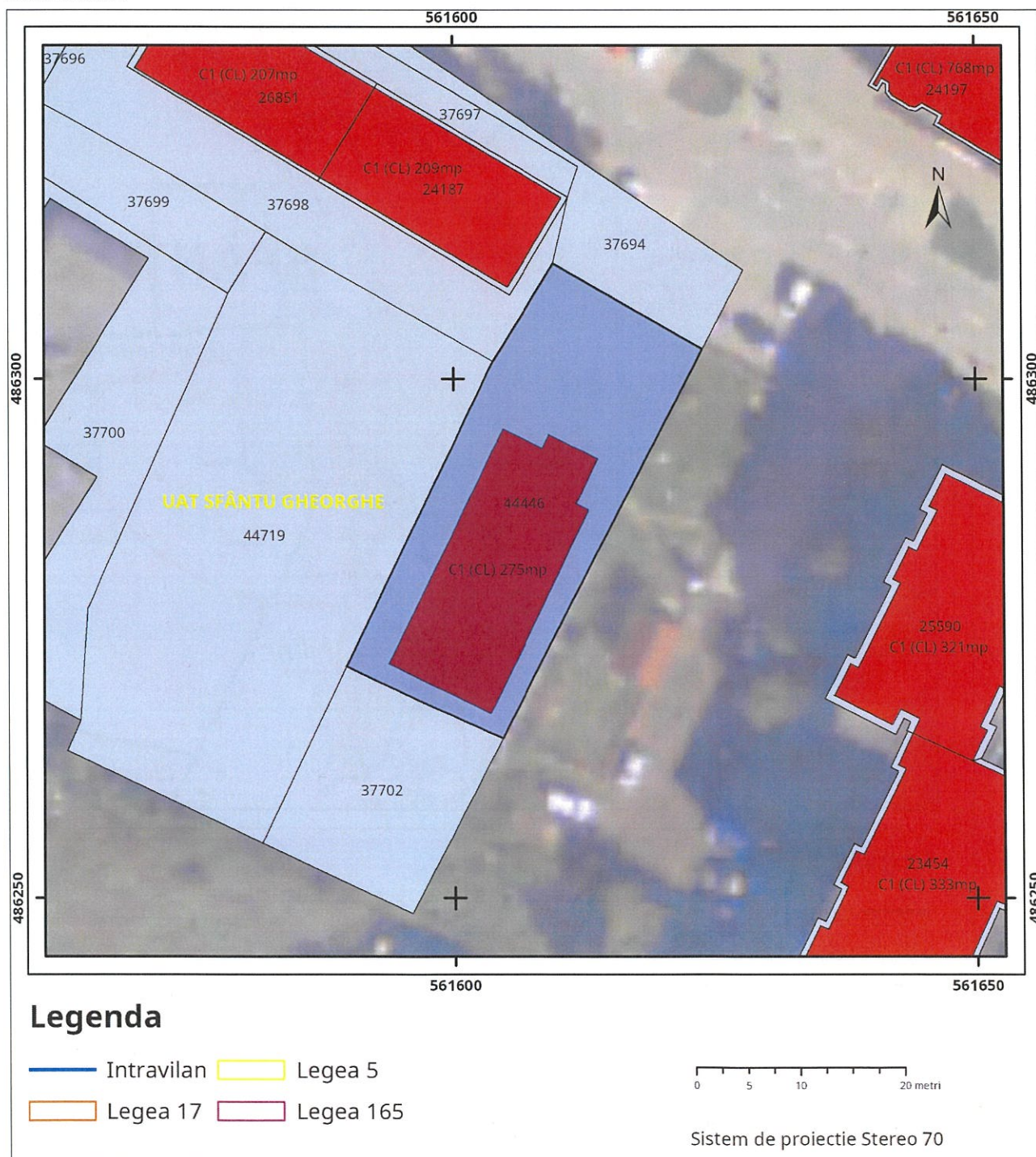
Nr. cerere	22682
Ziua	19
Luna	05
Anul	2026

Teren: 723 mp

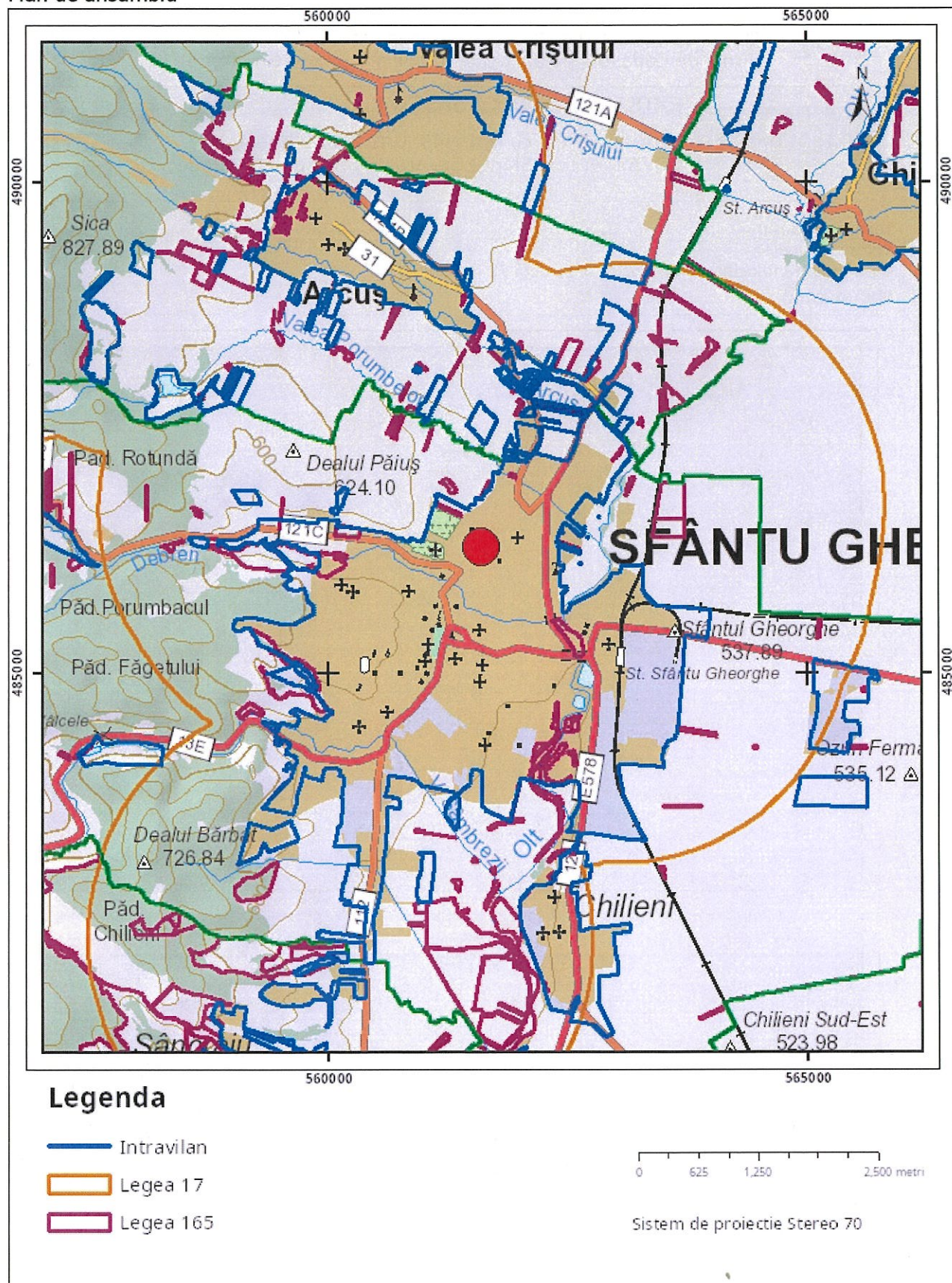
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 723mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



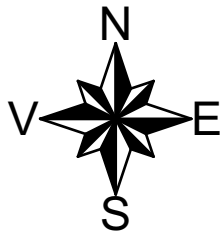
Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 24-07-2025
Data și ora generării: 19-05-2026 14:56

PLAN DE SITUATIE

scara 1: 500
Sistem de proiectie STEREO 70
plan de referinta Marea Neagra



- LIMITA STUDIATA
- - - LIMITA INTRE CF 44446 SI CF 37702
- ▲ ACCES CLADIRE
- CONSTRUCTIE EXISTENTA
- CONSTRUCTII VECINE
- CIRCULATIE AUTO
- CIRCULATIE PIETONALA
- IMPREJMUIRE EXISTENTA

±0,00 = 524,95 R.M.N.

Supr. teren..... 723 mp + 303 mp= 1026 mp

A.C. bloc existent..... 275 mp

A.C. cos de fum..... 7,75 mp

A.C. total existent..... 282,75 mp

A.D. total existent..... 2527,93 mp

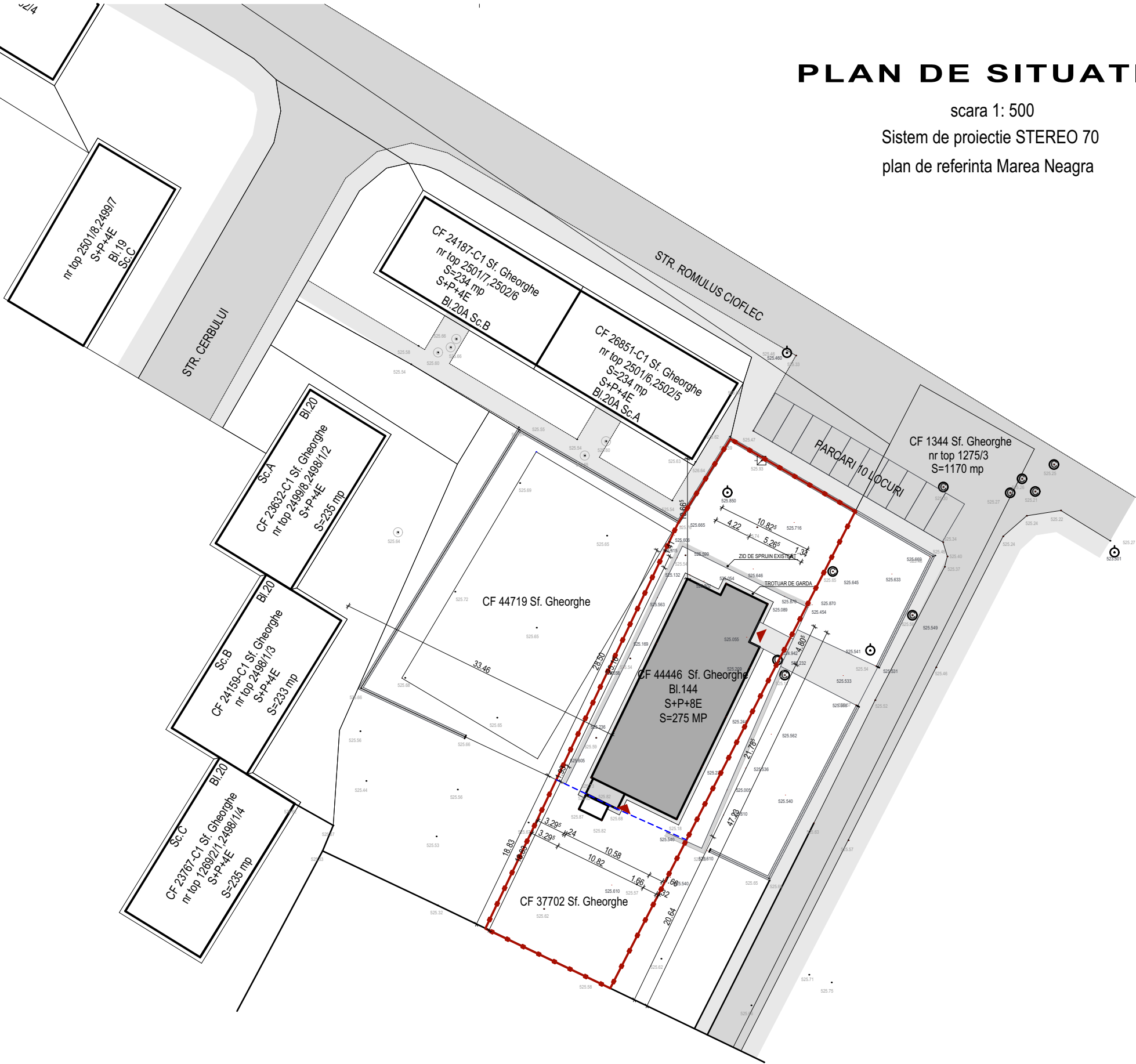
A.U. total existent..... 2043,85 mp

POT existent..... 27,55%

CUT existent..... 2,463

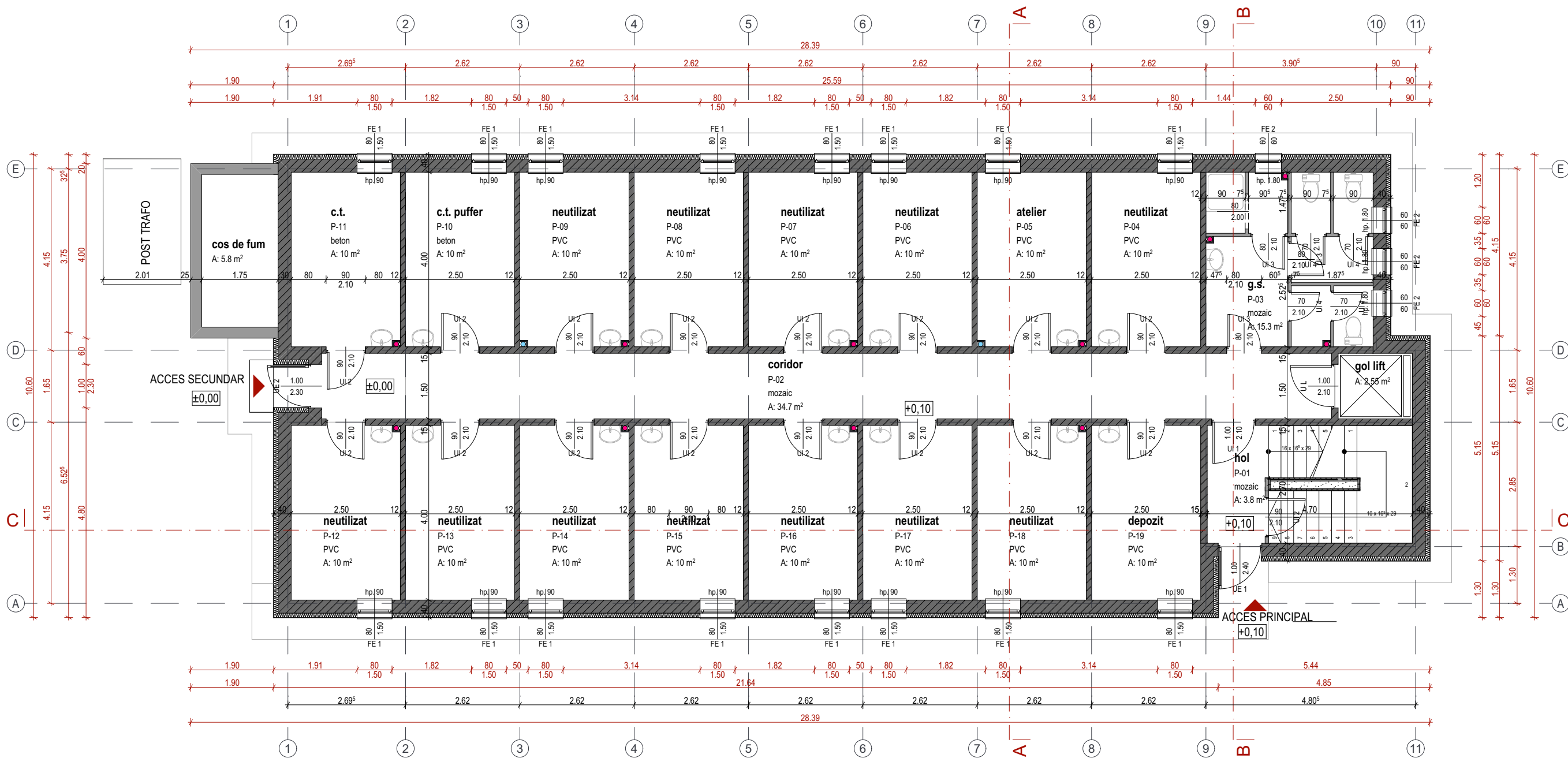
Categoria de importanta C

Clasa de importanta III



	ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

PLANSHOW		S.F. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, CUI: RO 33168397, nr. reg. com. 314/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro		Beneficiar:	MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	Pr. nr.
				Localitate:	SF. GHEORGHE, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR. 144	04 / 2026
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	EXTINDEREA BLOCULUI DE LOCUINTA S-P-8E SI MODIFICARI INTERIOARE	Faza:
Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:500			D.A.L.I.
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data:	Titlu plansa:	PLAN DE SITUATIE EXISTENTA	Plansa nr.
Intocmit	arh. SIMON N.		Mai. 2026			A.01



LEGENDA:

- DIAFRAMA DE BETON ARMAT MONOLIT, TURNAT IN COFRAJE GLISANTE, TERMOIZOLAT CU POLISTIREN
- PERETE DESPARTITOR DIN BETON ARMAT
- GHENE DE INSTALATII
- TROTUAR DE GARDA, LAT. 50 CM

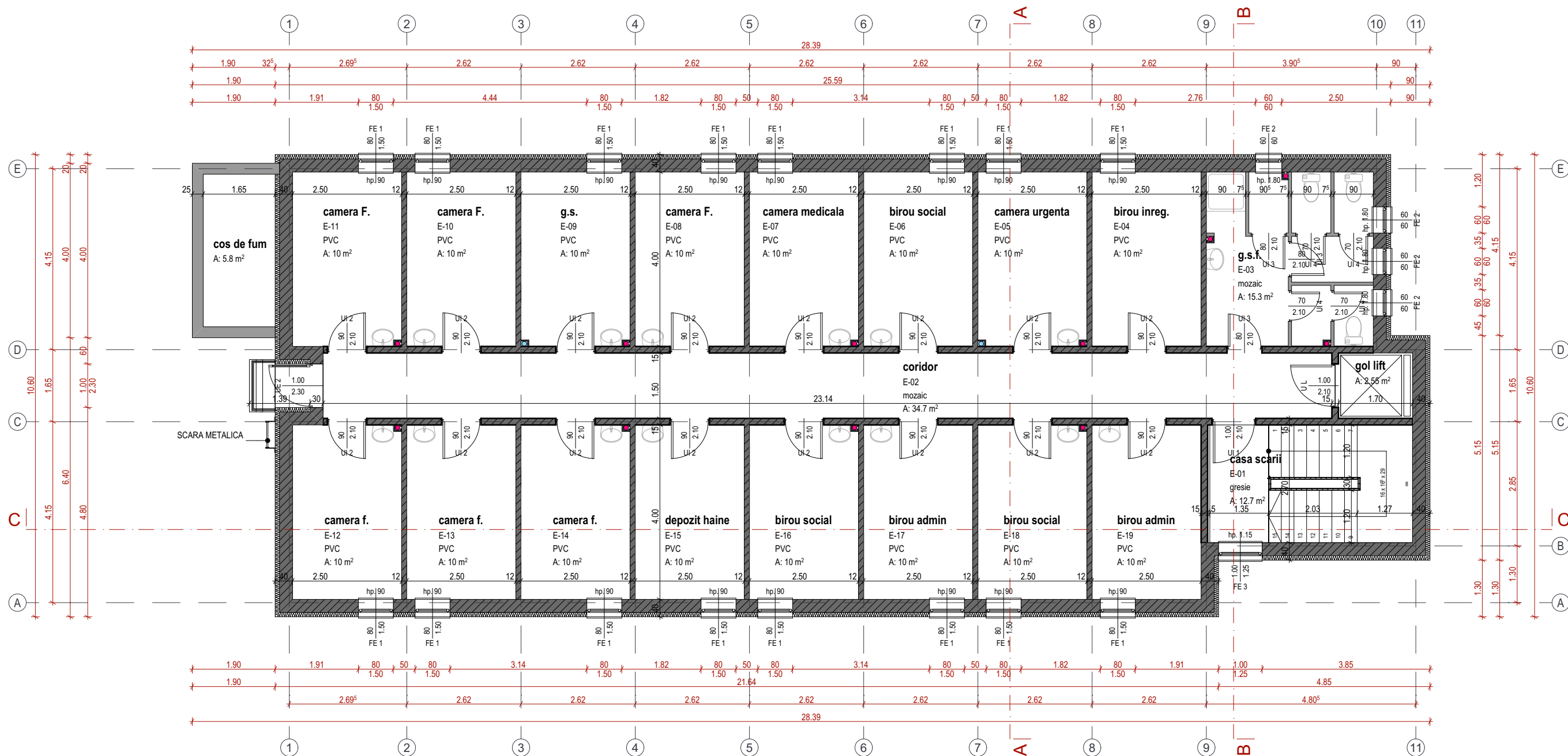
Ac bloc..... 275 mp
Ac cos de fum 7,75 mp
Ac total 282,75 mp
Au..... 216,35 mp

Categoria de importanta
Clasa de importanta

±0,00 = 524,95 R.M.N.

	ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

			SF. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cul. RO 33168397, nr. reg. com. J14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro		Beneficiar: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	Pr. nr. 04 / 2026
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Localitate: SF. GHEORGHE, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR. 144		
Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100	Titlu proiect: EXTINDEREA BLOCULUI DE LOCUINTE S-P-8E SI MODIFICARI INTERIOARE	Faza: D.A.L.I.	
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data:	Titlu plansa:	Plansa nr.	
Intocmit	arh. SIMON N.		Mai. 2026	PLAN PARTER EXISTENT	A.02	



LEGENDA:

- DIAGRAMA DE BETON ARMAT MONOLIT, TURNAT IN COFRAJE GLISANTE, TERMOIZOLAT CU POLISTIREN
- PERETE DESPARTITOR DIN BETON ARMAT

GHENE DE INSTALATII

Ac.....282,75 mp

Au.....225,25 mp

Cotele de nivel sunt variabile depinzand de etaj,

astfel cota de calcare la etaj 1: + 2,64 m
etaj 2: + 5,28 m
etaj 3: + 7,92 m
etaj 4: + 10,56 m
etaj 5: + 13,20 m
etaj 6: + 15, 84 m
etaj 7: + 18, 48 m
etaj 8: + 21,12 m

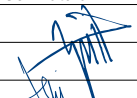


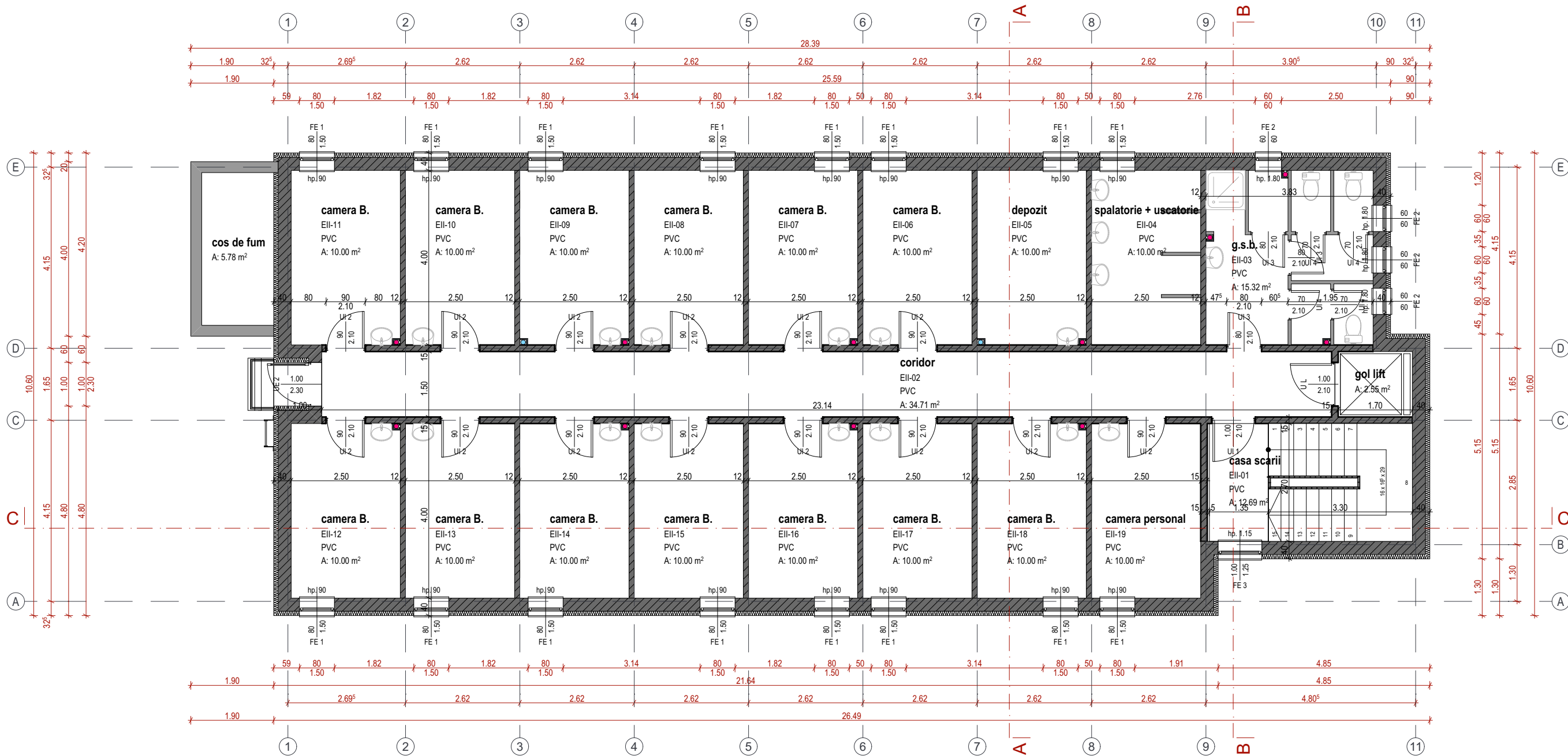
Categoria de importanta
Clasa de importanta

C
III

±0,00 = 524,95 R.M.N.

	ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

		SF. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cul. RO 33168397, nr. reg. com. J14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro		Beneficiar: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	Pr. nr. 04 / 2026
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:100	Localitate: SF. GHEORGHE, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR. 144	Faza: D.A.L.I.
Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		Data: MAI. 2026	Titlu proiect: EXTINDEREA BLOCULUI DE LOCUINTE S-P-8E SI MODIFICARI INTERIOARE	Plansa nr. A.03
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.			Titlu plansa: PLAN ETAJ 1 EXISTENT	
Intocmit	arh. SIMON N.				



LEGENDA:

- DIAFRAMA DE BETON ARMAT MONOLIT, TURNAT IN COFRAJE GLISANTE, TERMOIZOLAT CU POLISTIREN
- PERETE DESPARTITOR DIN BETON ARMAT

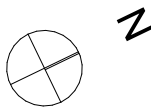
- GHENE DE INSTALATII

Ac.....282,75 mp

Au.....225,25 mp

Cotele de nivel sunt variabile depinzand de etaj,

astfel cota de calcare la etaj 1: + 2,64 m
etaj 2: + 5,28 m
etaj 3: + 7,92 m
etaj 4: +10,56 m
etaj 5: +13,20 m
etaj 6: +15, 84 m
etaj 7: +18, 48 m
etaj 8: +21,12 m



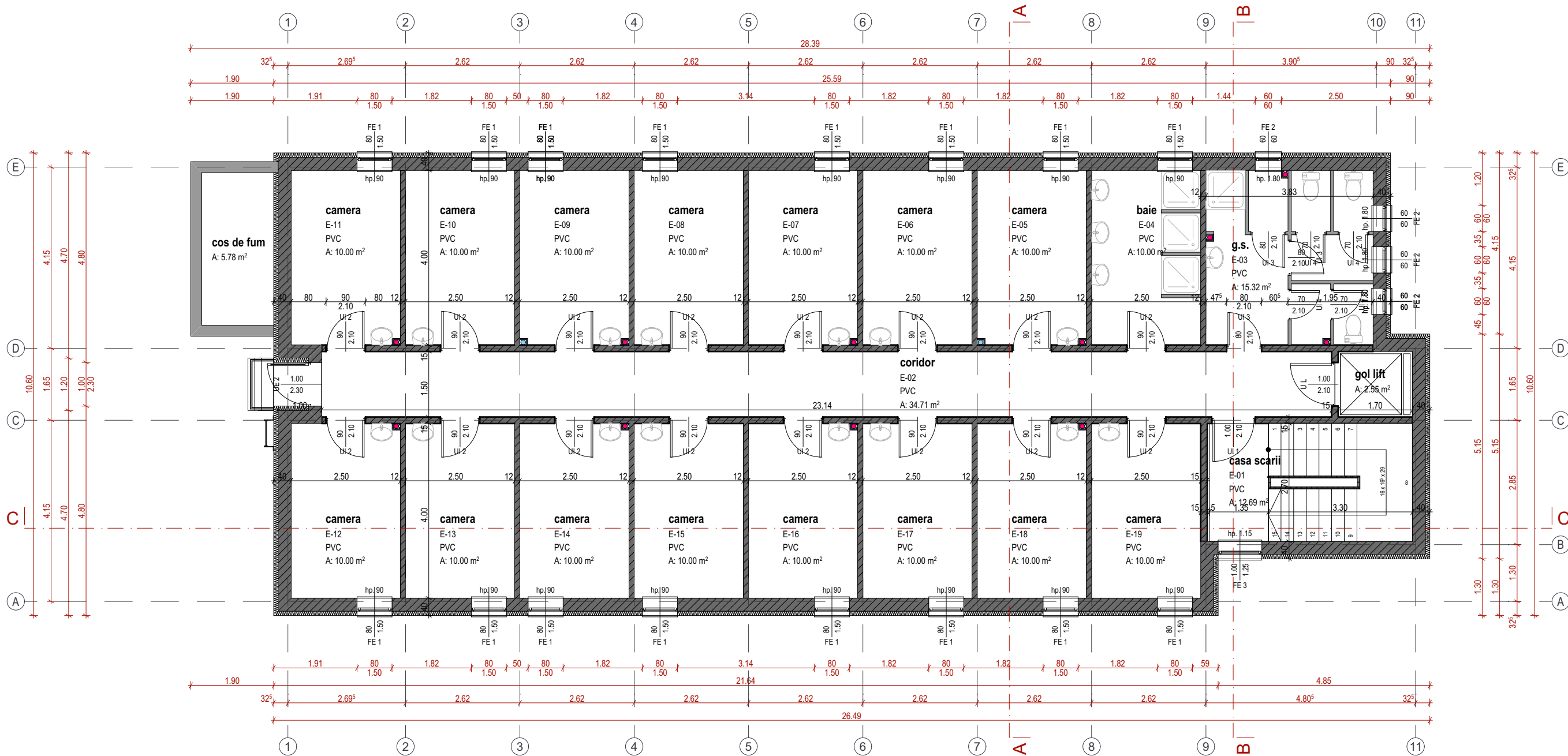
Categoria de importanta
Clasa de importanta

C
III

±0,00 = 524,95 R.M.N.

	ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

		Sf. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cul. RO 33168397, nr. reg. com. J14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro		Beneficiar:	MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	Pr. nr.
				Localitate:	SF. GHEORGHE, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR. 144	04 / 2026
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	EXTINDEREA BLOCULUI DE LOCUINTE S-P-8E SI MODIFICARI INTERIOARE	Faza: D.A.L.I.
Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100			
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data:	Titlu plansa:	PLAN ETAJ 2 EXISTENT	Plansa nr. A.04
Intocmit	arh. SIMON N.		Mai. 2026			



LEGENDA:

- DIAGRAMA DE BETON ARMAT MONOLIT, TURNAT IN COFRAJE GLISANTE, TERMOIZOLAT CU POLISTIREN
- PERETE DESPARTITOR DIN BETON ARMAT

- GHENE DE INSTALATII

Ac.....282,75 mp

Au.....225,25 mp

Cotele de nivel sunt variabile depinzand de etaj,

astfel cota de calcare la etaj 1: + 2,64 m
etaj 2: + 5,28 m
etaj 3: + 7,92 m
etaj 4: +10,56 m
etaj 5: +13,20 m
etaj 6: +15, 84 m
etaj 7: +18, 48 m
etaj 8: +21,12 m

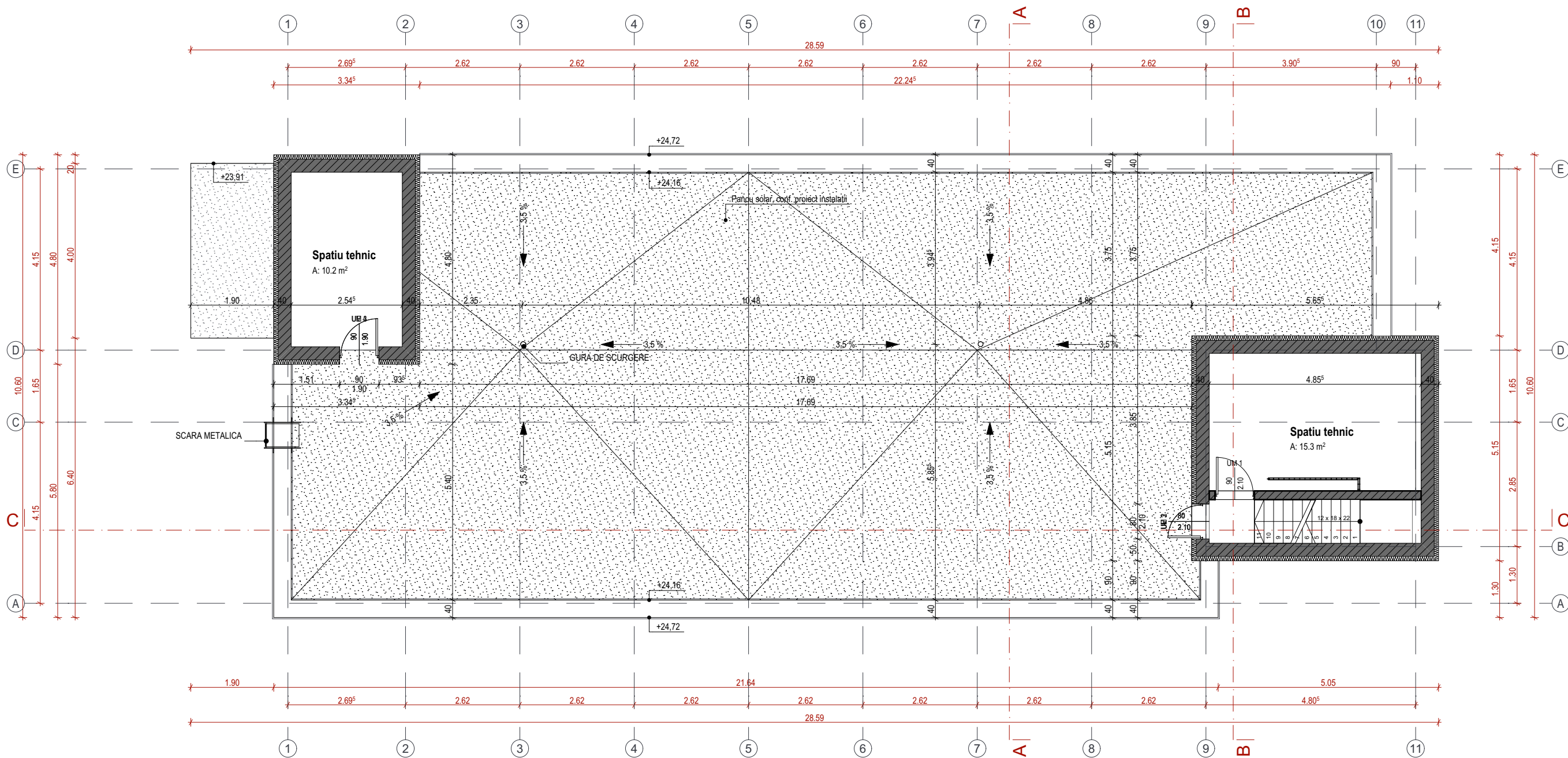
Categoria de importanta
Clasa de importanta

C
III

±0,00 = 524,95 R.M.N.

	ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

 P L A N S H O W S . R . L .			SF. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cul. RO 33168397, nr. reg. com. J14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro		Beneficiar: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE		Pr. nr.	
				Localitate: SF. GHEORGHE, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR. 144		04 / 2026		
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:		Faza:		
Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100	EXTINDEREA BLOCULUI DE LOCUINTE S-P-8E SI MODIFICARI INTERIOARE		D.A.L.I.		
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data:	Titlu plansa:		Plansa nr.		
Intocmit	arh. SIMON N.		Mai. 2026	PLAN NIVEL CURENT EXISTENT		A.05		



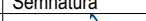
LEGENDA:

- PERETE EXTERIOR DIN BETON ARMAT TERMOIZOLAT CU POLISTIREN
- ACOPERIS TERASA INVELIT CU MEMBRANA BITUMINOASA
- ATIC INVELIT CU TABLA ZINCATA

Ac.....45,18 mp
Au.....25,50 mp

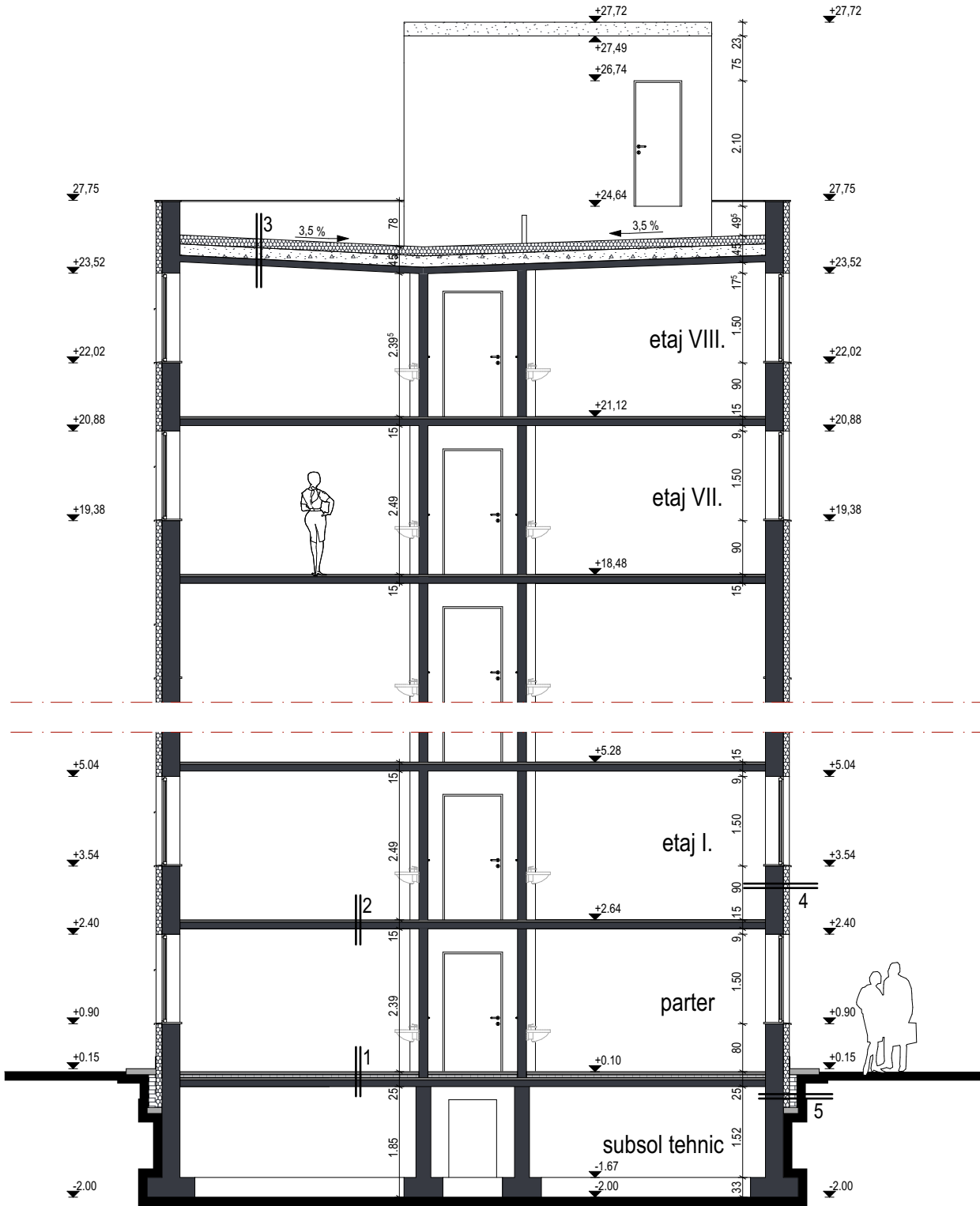
±0,00 = 524,95 R.M.N.

	ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

			SF. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cul. RO 33168397, nr. reg. com. J14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro		Beneficiar:	MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	Pr. nr.
					Localitate:	SF. GHEORGHE, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR. 144	04 / 2026
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	EXTINDEREA BLOCULUI DE LOCUINTE S-P-8E SI MODIFICARI INTERIOARE		
Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100				Faza:
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data:	Titlu plansa:	PLAN INVELITOARE EXISTENTA		
Intocmit	arh. SIMON N.		MAI. 2026				Plansa nr.
							A.06

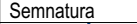
LEGENDA:

1. -PLACA DIN BETON SIMPLU GROS. 4 CM
-POLISTIREN EXPANDAT GROS. 6 CM
-PARDOSEALA EXISTENTA MOZAIC 4 CM
-PLANSEU DE BETON ARMAT GROS 11 CM
2. -PARDOSEALA EXISTENTA MOZAIC 4 CM
-PLANSEU DE BETON ARMAT GROS 11 CM
3. -MEMBRANA BITUMINOASA
-HIDROIZOLATIE MEMBRANA HIDROIZOLANTA PLASTOMERICA
-PROTECTIE TERMOIZOLATIE M100T GROS. 3,5 CM ARMAT CU PLASA STNB 04/100X04/100
-STRAT TEHNOLOGIC FOLIE PVC
-TERMOIZOLATIE POLISTIREN EXPANDAT GROS. 15 CM
-BARIERA CONTRA VAPORI EXISTENTA
-STRAT PROTECTIE SAPA EXISTENT
-STRATURI DE HIDROIZOLATIE EXISTENTE
-PLANSEU DE BETON ARMAT EXISTENT
4. -TENCUIALA INTERIOARA EXISTENTA
-PERETE BETON ARMAT EXISTENT
-TERMOIZOLATIE BCA EXISTENT
-PERETE BETON ARMAT EXISTENT
-TENCUIALA EXTERIOARA TERASIT (PRAF DE PIATRA) EXISTENTA
-PLACI DIN POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT 10 CM GROSIME
-STRAT DE PROTECTIE SUBTIRE DIN MORTAR CU LIANTI ORGANICI
-STRAT DE FINISAJ EXTERIOR USOR
5. -TENCUIALA INTERIOARA EXISTENTA
-PERETE BETON ARMAT EXISTENT
-TERMOIZOLATIE BCA EXISTENT
-PERETE BETON ARMAT EXISTENT
-PLACI DIN POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT 6 CM GROSIME
-HIDRIOZOLATIE 2C+3B
-ZIDARIE DE PROTECTIE DIN CARAMIDA 12,5 CM GROS.



SECTIUNE A-A

	ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

 PLANSHOW S . R . L .			SF. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cul. RO 33168397, nr. reg. com. J14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro		Beneficiar:	MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	Pr. nr.
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Localitate:	SF. GHEORGHE, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR. 144	04 / 2026	
Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100	Titlu proiect:	EXTINDEREA BLOCULUI DE LOCUINTE S-P-8E SI MODIFICARI INTERIOARE	Faza: D.A.L.I.	
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data:	Titlu plansa:		Plansa nr.	
Intocmit	arh. SIMON N.		Mai. 2026		SECTINE A-A EXISTENTA	A.07	

LEGENDA:

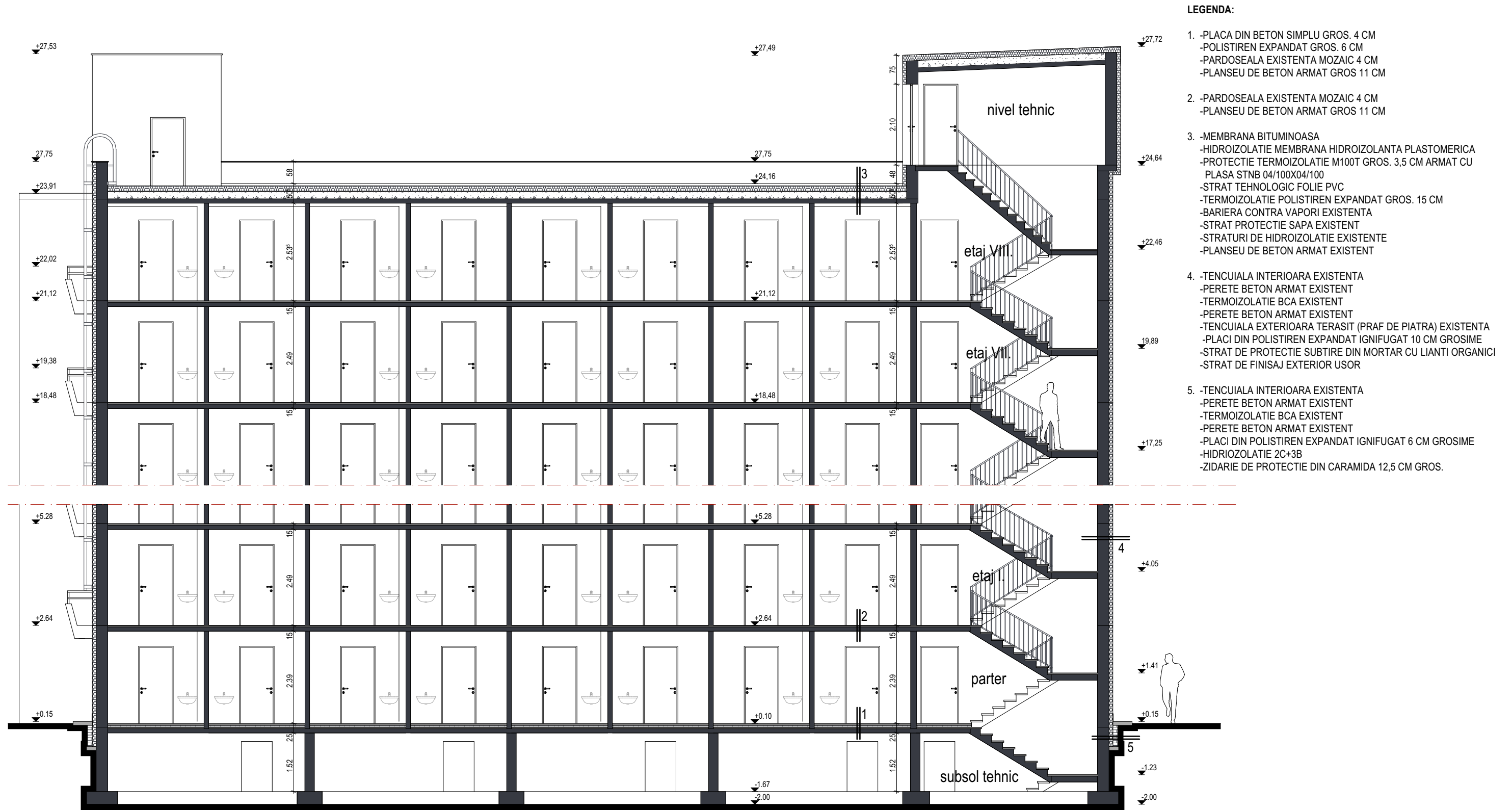
1. -PLACA DIN BETON SIMPLU GROS. 4 CM
-POLISTIREN EXPANDAT GROS. 6 CM
-PARDOSEALA EXISTENTA MOZAIC 4 CM
-PLANSEU DE BETON ARMAT GROS 11 CM
2. -PARDOSEALA EXISTENTA MOZAIC 4 CM
-PLANSEU DE BETON ARMAT GROS 11 CM
3. -MEMBRANA BITUMINOASA
-HIDROIZOLATIE MEMBRANA HIDROIZOLANTA PLASTOMERICA
-PROTECTIE TERMOIZOLATIE M100T GROS. 3,5 CM ARMAT CU PLASA STNB 04/100X04/100
-STRAT TEHNOLOGIC FOLIE PVC
-TERMOIZOLATIE POLISTIREN EXPANDAT GROS. 15 CM
-BARIERA CONTRA VAPORI EXISTENTA
-STRAT PROTECTIE SAPA EXISTENT
-STRATURI DE HIDROIZOLATIE EXISTENTE
-PLANSEU DE BETON ARMAT EXISTENT
4. -TENCUIALA INTERIOARA EXISTENTA
-PERETE BETON ARMAT EXISTENT
-TERMOIZOLATIE BCA EXISTENT
-PERETE BETON ARMAT EXISTENT
-TENCUIALA EXTERIOARA TERASIT (PRAF DE PIATRA) EXISTENTA
-PLACI DIN POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT 10 CM GROSIME
-STRAT DE PROTECTIE SUBTIRE DIN MORTAR CU LIANTI ORGANICI
-STRAT DE FINISAJ EXTERIOR USOR
5. -TENCUIALA INTERIOARA EXISTENTA
-PERETE BETON ARMAT EXISTENT
-TERMOIZOLATIE BCA EXISTENT
-PERETE BETON ARMAT EXISTENT
-PLACI DIN POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT 6 CM GROSIME
-HIDRIOZOLATIE 2C+3B
-ZIDARIE DE PROTECTIE DIN CARAMIDA 12,5 CM GROS.



SECTIUNE B-B

	ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

SF. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cul. RO 33168397, nr. reg. com. J14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro PLANSHOWS.R.L.			Beneficiar: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE		Pr. nr.
			Localitate: SF. GHEORGHE, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR. 144		04 / 2026
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect: EXTINDEREA BLOCULUI DE LOCUINTE S-P-8E SI MODIFICARI INTERIOARE	Faza:
Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100		D.A.L.I.
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data:	Titlu plansa: SECTIUNE B-B EXISTENTA	Plansa nr.
Intocmit	arh. SIMON N.		Mai. 2026		A.08



SECTIUNE C-C

	ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

 S . R . L .		SF. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cui. RO 33168397, nr. reg. com. J14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro		Beneficiar:	MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	Pr. nr.
				Localitate:	SF. GHEORGHE, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR. 144	04 / 2026
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	EXTINDEREA BLOCULUI DE LOCUINTE S-P-8E SI MODIFICARI INTERIOARE	Faza:
Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100			D.A.L.I.
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data:	Titlu plansa:	SECTIUNE C-C EXISTENTA	Plansa nr.
Intocmit	arh. SIMON N.		Mai. 2026			A.09

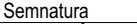


FATADA EST

LEGENDA:

- 1 - SOCLU TENCUIT EXISTENT CUL GRI
- 1 - TENCUIALA NOBILA DEGRADATA CUL. ALBA
- 2 - FEREASTRA PVC CU GEAM TERMOPAN CUL. ALBA
- 3 - SCARA METALICA EXISTENTA
- 4 - USA ACCES CASA SCARII DIN LEMN DEGRADATA
- 5 - USA METALICA EXISTENTA
- 6 - SEMIOLOGIE
- 7 - INVELITOARE MEMBRANA BITUMINOASA
- 8 - TABLA ZINCATA
- 9 - POST TRAFU EXISTENT

	ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

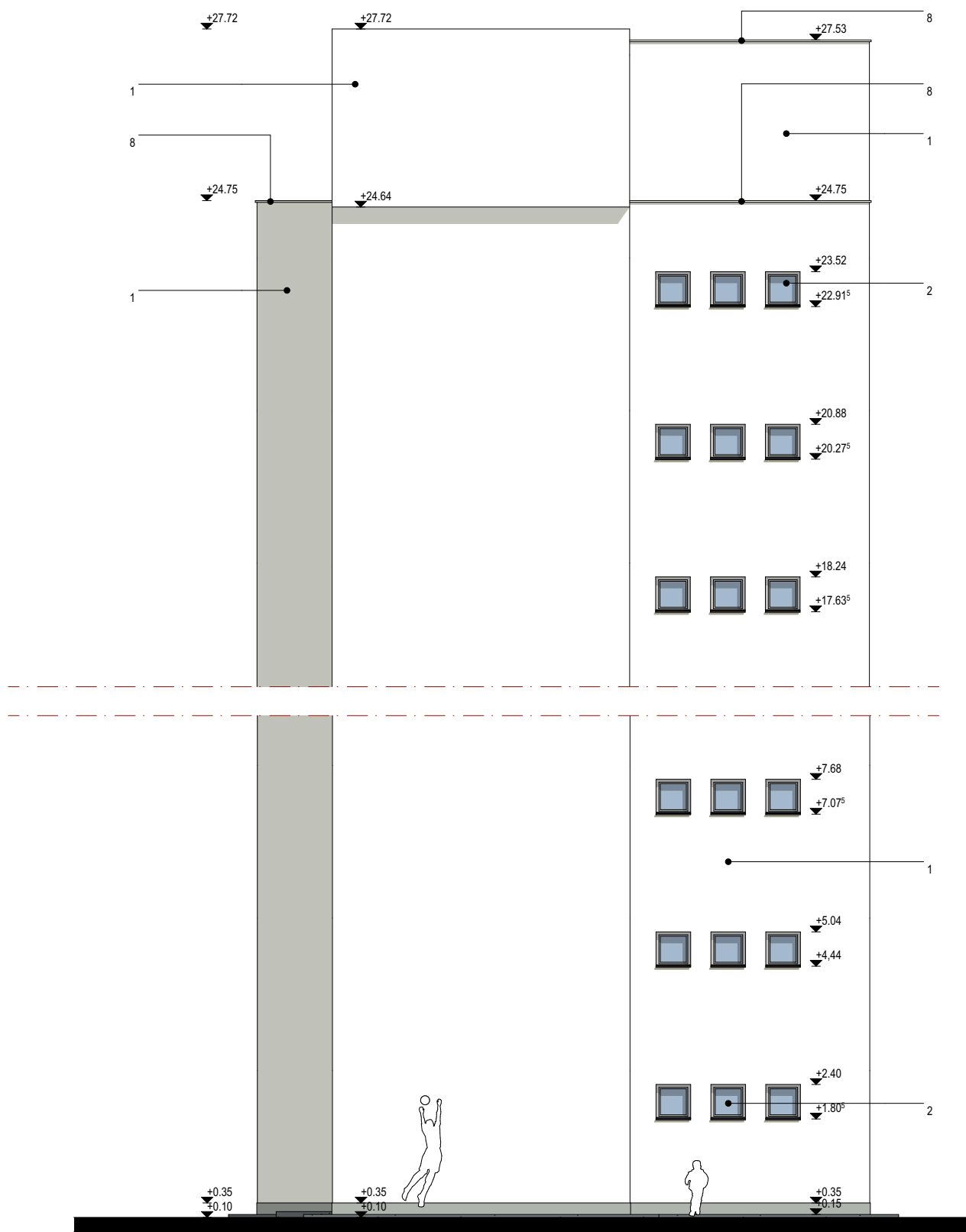
			SF. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cul. RO 33168397, nr. reg. com. J14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro		Beneficiar:	MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	Pr. nr.
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	EXTINDEREA BLOCULUI DE LOCUINTE S-P-8E SI MODIFICARI INTERIOARE	04 / 2026	
Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100			Faza: D.A.L.I.	
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data:	Titlu plansa:	FATADA EST EXISTENTA	Plansa nr.	
Intocmit	arh. SIMON N.		Mai. 2026			A.10	



- LEGENDA:**
- 1 - SOCLU TENCUIT EXISTENT CUL GRI
 - 1 - TENCUIALA NOBILA DEGRADATA CUL. ALBA
 - 2 - FEREASTRA PVC CU GEAM TERMOPAN CUL. ALBA
 - 3 - SCARA METALICA EXISTENTA
 - 4 - USA ACCES CASA SCARII DIN LEMN DEGRADATA
 - 5 - USA METALICA EXISTENTA
 - 6 - SEMIOLOGIE
 - 7 - INVELITOARE MEMBRANA BITUMINOASA
 - 8 - TABLA ZINCATA
 - 9 - POST TRAFU EXISTENT

	ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

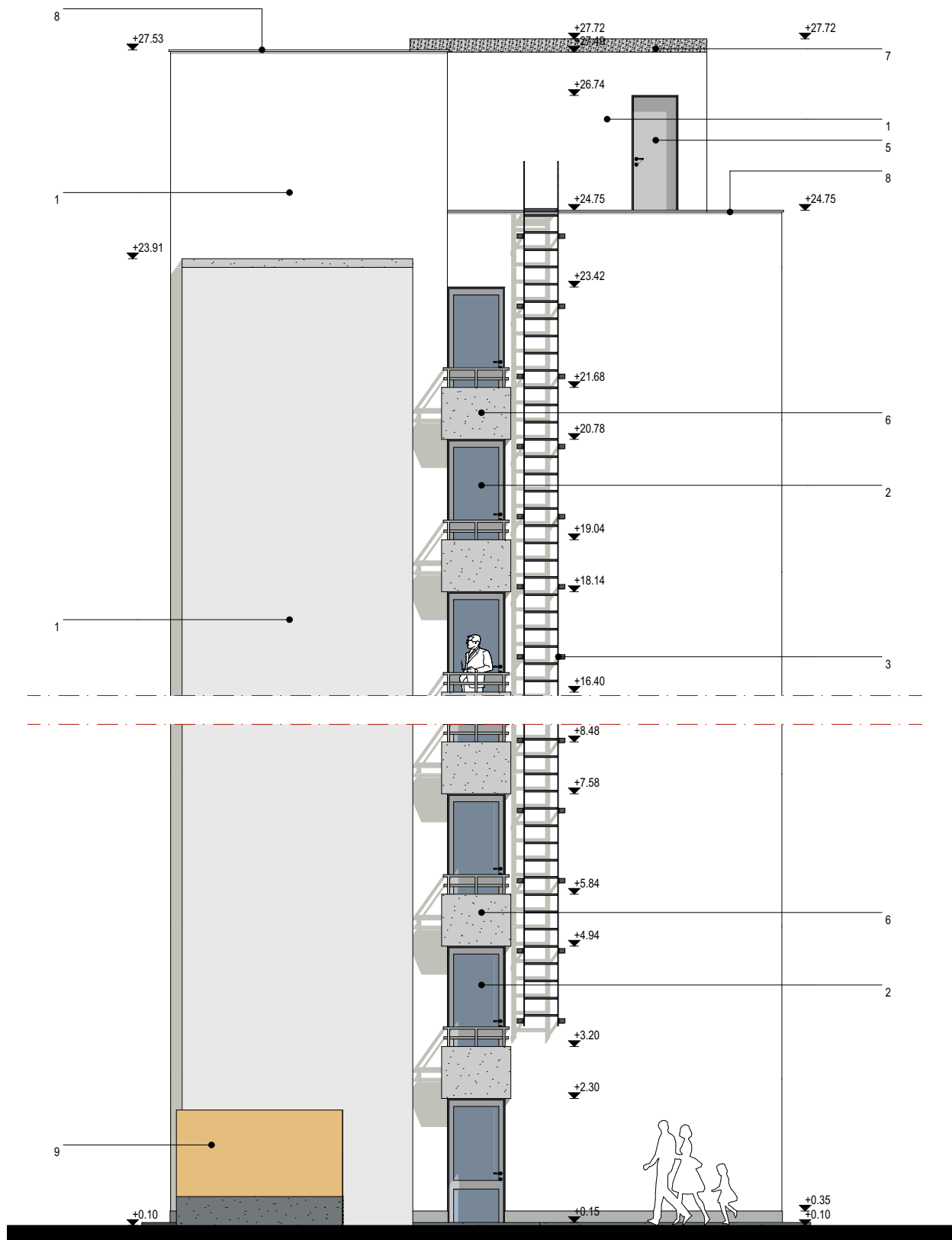
SF. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cul. RO 33168397, nr. reg. com. J14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro	Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Beneficiar: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	Pr. nr. 04 / 2026
	Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100		
	Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data:	Localitate: SF. GHEORGHE, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR. 144	Faza: D.A.L.I.
	Intocmit	arh. SIMON N.		MAI. 2026		
					Titlu proiect: EXTINDEREA BLOCULUI DE LOCUINTE S-P-8E SI MODIFICARI INTERIOARE	Titlu plansa: FATADA VEST EXISTENTA
						Plansa nr. A.11



FATADA NORD

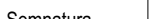
LEGENDA:

- 1 - SOCLU TENCUIT EXISTENT CUL GRI
- 1 - TENCUIALA NOBILA DEGRADATA CUL. ALBA
- 2 - FEREASTRA PVC CU GEAM TERMOPAN CUL. ALBA
- 3 - SCARA METALICA EXISTENTA
- 4 - USA ACCES CASA SCARII DIN LEMN DEGRADATA
- 5 - USA METALICA EXISTENTA
- 6 - SEMIOLOGIE
- 7 - INVELITOARE MEMBRANA BITUMINOASA
- 8 - TABLA ZINCATA
- 9 - POST TRAFU EXISTENT



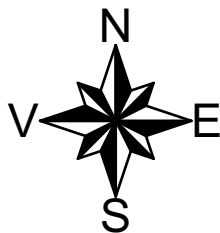
FATADA SUD

	ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

 PLANSHOW S . R . L .			SF. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cul. RO 33168397, nr. reg. com. J14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro		Beneficiar: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE		Pr. nr.	
				Localitate: SF. GHEORGHE, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR. 144		04 / 2026		
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:		Faza:		
Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100	EXTINDEREA BLOCULUI DE LOCUINTE S-P-8E SI MODIFICARI INTERIOARE		D.A.L.I.		
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data:	Titlu plansa:		Plansa nr.		
Intocmit	arh. SIMON N.		Mai. 2026	FATADA SUD, NORD EXISTENTA		A.12		

PLAN DE SITUATIE

scara 1: 500
Sistem de proiectie STEREO 70
plan de referinta Marea Neagra



- LIMITA STUDIATA
- - - - - LIMITA INTRE CF 44446 SI CF 37702
- ▲ ACCES CLADIRE
- ▲ ACCES AUTO
- CONSTRUCTIE EXISTENTA PROPUS PT RENOVARE
- COPERTINA, STRUCTURA METALICA PROPUSA
- CONSTRUCTII VECINE
- CIRCULATIE AUTO
- CIRCULATIE PIETONALA
- IMPREJMUIRE EXISTENTA
- IMPREJMUIRE / POARTA PROPUSA

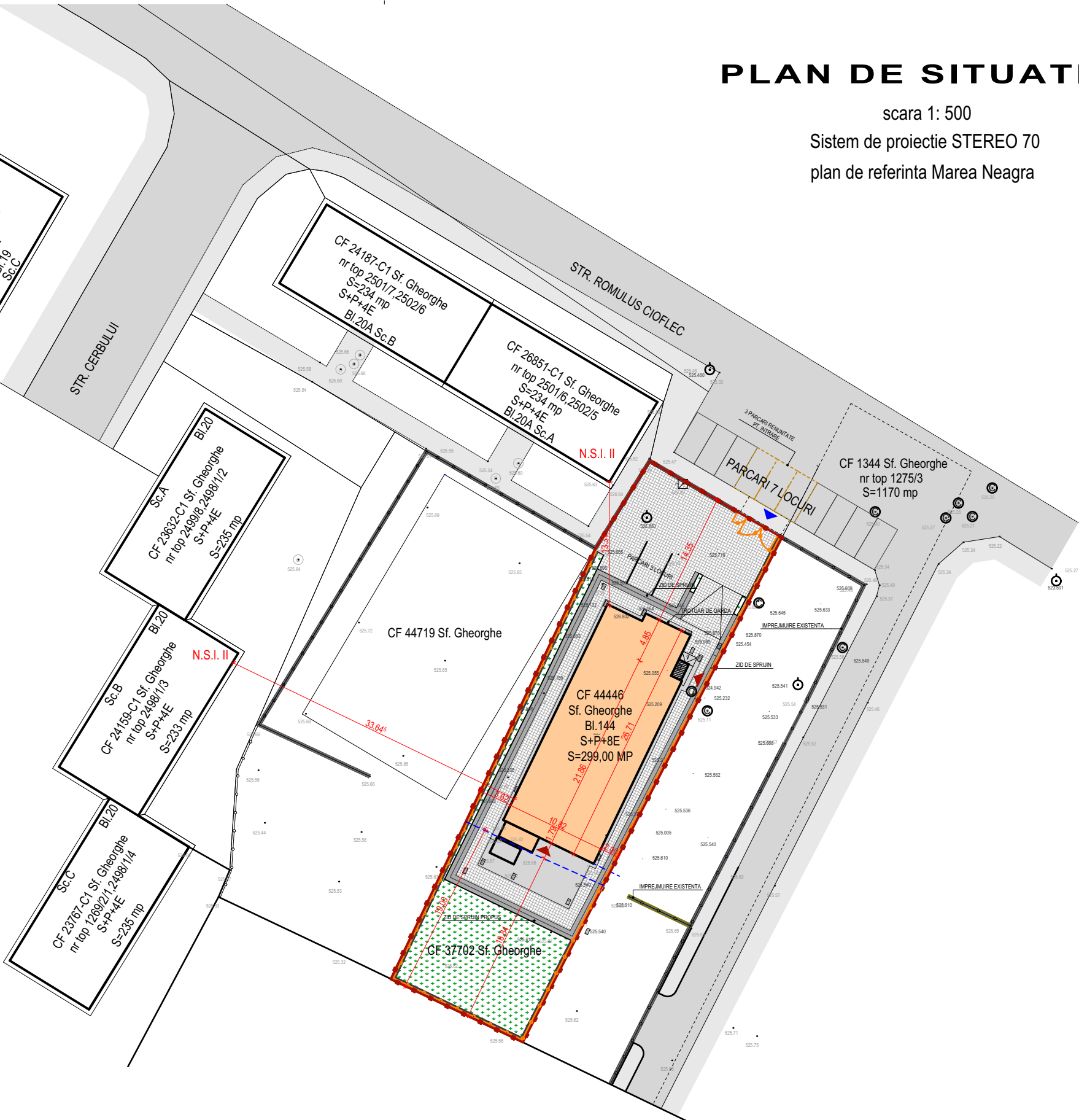
±0,00 = 524,95 R.M.N.

Supr. teren..... 723 mp + 303 mp= 1026 mp

A.C. bloc propus..... 278,95 mp
A.C. cos de fum..... 7,75 mp
A.C. total propus..... 286,70 mp
A.D. total propus..... 2563,48 mp
A.U. total propus..... 2122.55 mp

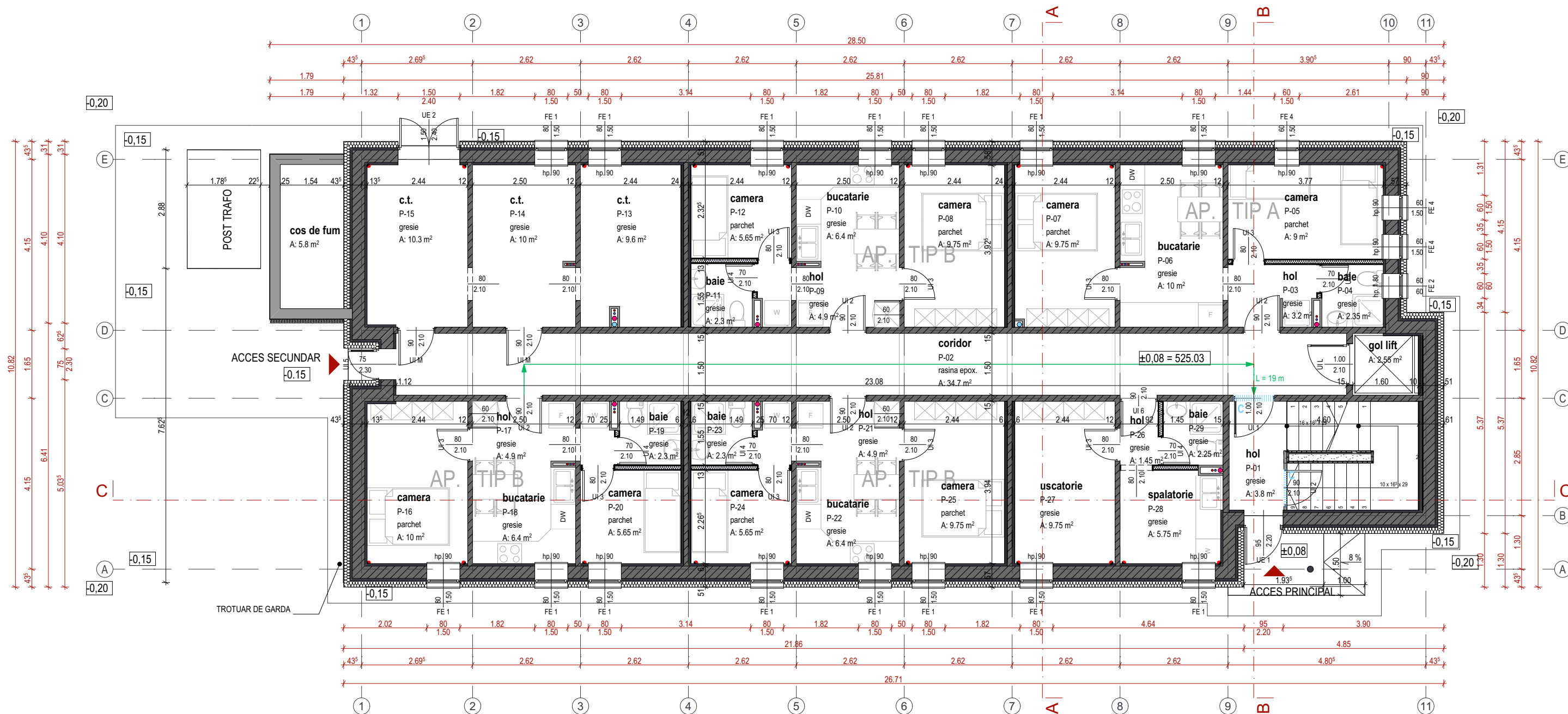
POT propus..... 27,94 %
CUT propus..... 2,498

Categoria de importanta C
Clasa de importanta III



	ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

PLANSHOW S . R . L .		SF. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cul. RO 33168397, nr. reg. com. J14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro		Beneficiar:	MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	Pr. nr.
				Localitate:	SF. GHEORGHE, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR. 144	04 / 2026
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	EXTINDEREA BLOCULUI DE LOCUINTE S-P-8E SI MODIFICARI INTERIOARE	Faza:
Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:500			D.A.L.I.
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data:	Titlu plansa:	PLAN DE SITUATIE - PROPUS	Plansa nr.
Intocmit	arh. SIMON N.		Mai. 2026			A.13



LEGENDA:

- DIAFRAGMA DE B.A. MONOLIT, TURNAT IN COFRAJE GLISANTE, PROPUȘ PT CONSOLIDARE (torcretare) 6 + 30 + 6 CM PROPUȘ PT TERMOIZOLARE CU VATA MINERALA GROS. 15 CM GROS. 57 CM, REI 180, A1
- PERETE DESPARTITOR DIN BETON ARMAT EXISTENT 12 CM REI 180, A1
- PERETE DIN BETON ARMAT EXISTENT PROPUȘ PT CONSOLIDARE (torcretare in axa 4 si 7) 6+12+6 CM GROS. 24 CM, REI 180, A1
- PERETE DESPARTITOR DIN GIPS CARTON PROPUȘ 12,5 CM EI 30, A2-s1,d0
- STALP DIN TEAVA METALICA Ø 150 MM
- Usa etansa la foc E15-C5Sa, dotata cu dispozitiv de autoinchidere
- Traseu cale de evacuare

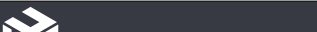
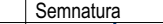
Aria utila apartament Tip A..... 34,30 mp
Aria utila apartament Tip B..... 29,25 mp

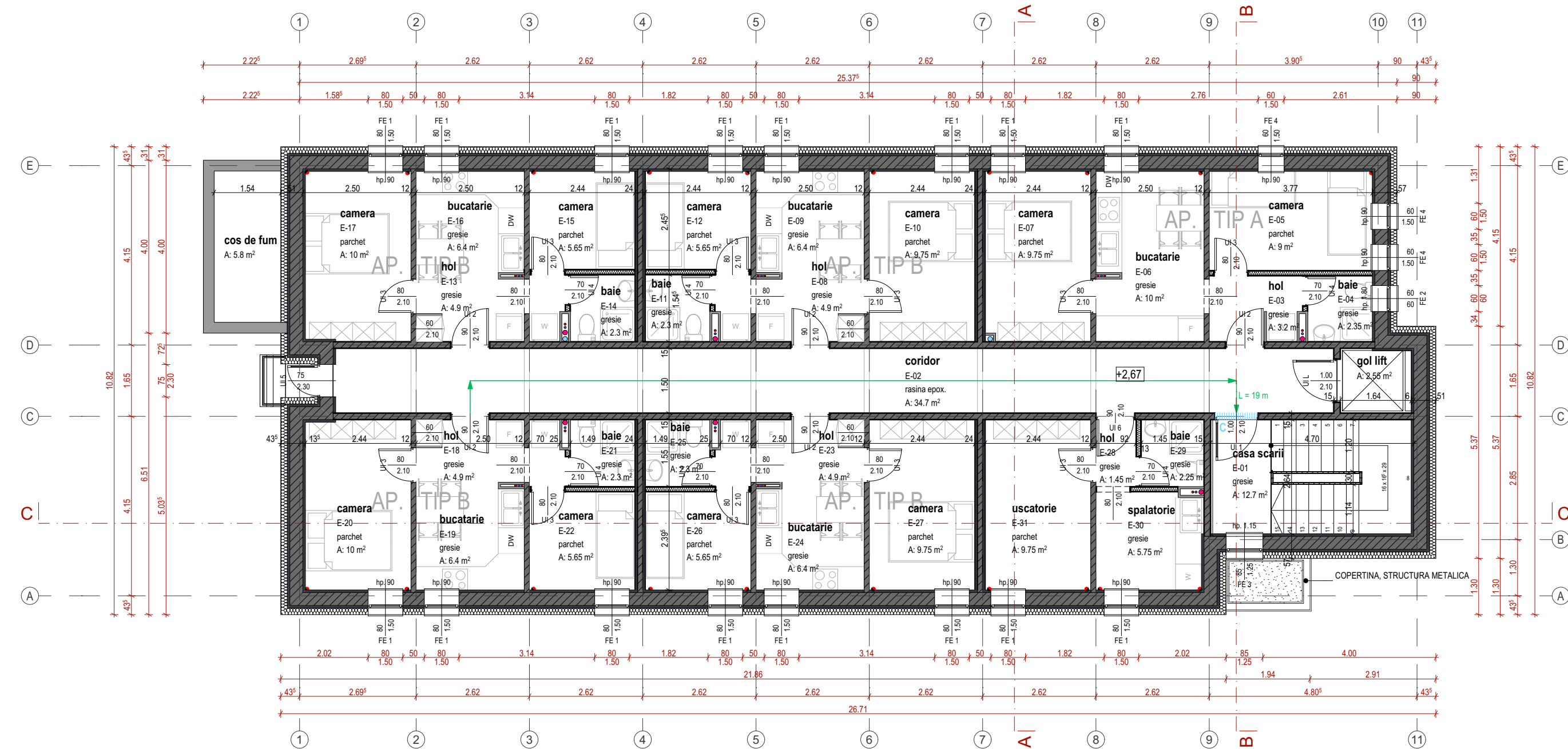
Ac bloc..... 278.95 mp
Ac cos de fum..... 7,75 mp
Ac total..... 286.70 mp
Au..... 225,45 mp

Categoria de importanta
Clasa de importanta

±0,00 = 524,95 R.M.N.

	ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

			SF. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cul. RO 33168397, nr. reg. com. J14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro				
			Beneficiar:	MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	Pr. nr.		
			Localitate:	SF. GHEORGHE, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR. 144	04 / 2026		
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	Faza:		
Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100	EXTINDEREA BLOCULUI DE LOCUINTE S-P-8E SI MODIFICARI INTERIOARE	D.A.L.I.		
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data:			Titlu plansa:	Plansa nr.
Intocmit	arh. SIMON N.		Mai. 2026			PLAN PARTER - PROPUS	
A.14							



Cotele de nivel sunt variabile depinzand de etaj,
astfel cota de calcare la etaj 1: + 2,67 m
etaj 2: + 5,31 m
etaj 3: + 7,95 m
etaj 4: + 10,59 m
etaj 5: + 13,23 m
etaj 6: + 15,87 m
etaj 7: + 18,51 m
etaj 8: + 21,15 m

- LEGENDA:**
- DIAFRAGMA DE B.A. MONOLIT, TURNAT IN COFRAJE GLISANTE, PROPUS PT CONSOLIDARE (torcretare) 6 + 30 + 6 CM PROPUS PT TERMOIZOLARE CU VATA MINERALA GROS. 15 CM GROS. 57 CM, REI 180, A1
 - PERETE DESPARTITOR DIN BETON ARMAT EXISTENT 12 CM REI 180, A1
 - PERETE DIN BETON ARMAT EXISTENT PROPUS PT CONSOLIDARE (torcretare in axa 4 si 7) 6+12+6 CM GROS. 24 CM, REI 180, A1
 - PERETE DESPARTITOR DIN GIPSCARTON PROPUS 12,5 CM EI 30, A2-s1,d0

Usa etansa la foc **E15-C5Sa**, dotata cu dispozitiv de autoinchidere

Traseu cale de evacuare

Aria utila apartament Tip A..... 34,30 mp
Aria utila apartament Tip B..... 29,25 mp

Ac.....278,95 mp
Au.....233,95 mp

Categoria de importanta
Clasa de importanta **C III**

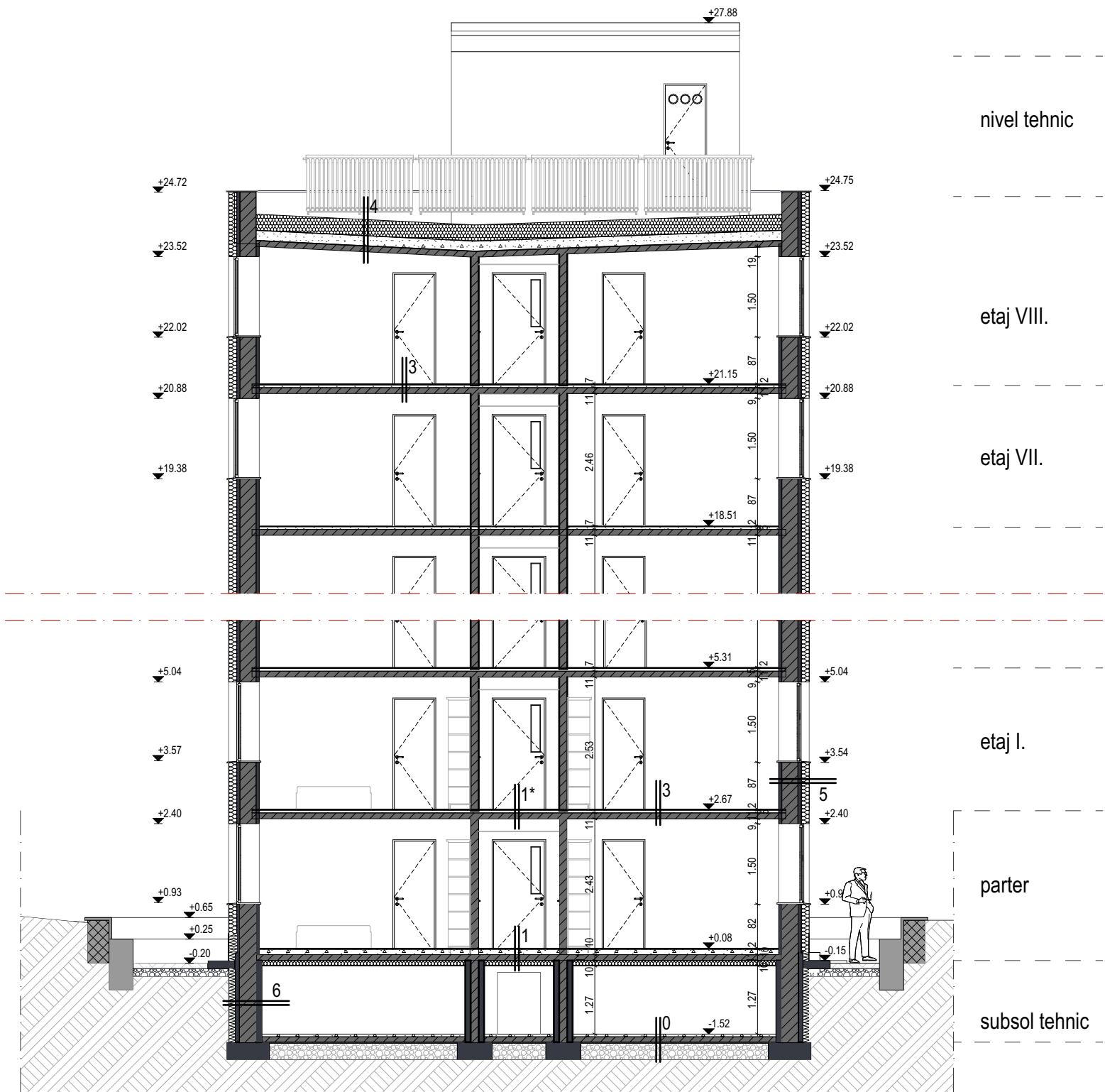
±0,00 = 524,95 R.M.N.

	ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

	S.F. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cul. RO 33168397, nr. reg. com. 314/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro			Beneficiar:	MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	Pr. nr.
				Localitate:	SF. GHEORGHE, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR. 144	04 / 2026
	Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	EXTINDEREA BLOCULUI DE LOCUINTE S-P-8E SI MODIFICARI INTERIOARE	Faza:
	Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100		D.A.L.I.
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data:	Mai. 2026	Titlu plansa:	Plansa nr.
Intocmit	arh. SIMON N.				PLAN NIVEL CURENT - PROPOS	A.15

LEGENDA:

0. - SAPA DE CIMENT GROS 5 CM, PROPUS
- FOLIE HIDROIZOLATIE, 1 STRAT PROPUS
- PLACA DE BETON ARMAT GROS. 10 CM, PROPUSA
- FOLIE PVC, 1 STRAT PROPUS
- NISIP GROS. 2 CM, PIETRIS, GROS. 13 CM PROPUSA
- SUBSTRAT, EXISTENT
1. - PARDOSEALA RASINA EPOXIDICA, PROPUSA
- SUPRABETONARE SAPA ARMATA DE BETON, GROS. 10 CM, PROPUS
- PLANSEU DE BETON ARMAT GROS 11 CM, EXISTENTA
- TERMOIZOLATIE POLISTIREN CU TERMOSISTEM 10 CM GROS., PROPUS
REI 120, A1
- 1*. - PARDOSEALA RASINA EPOXILICA PROPUSA
- SUPRABETONARE SAPA ARMATA DE BETON, GROS. 5 CM, PROPUS
- PLANSEU DE BETON ARMAT GROS 11 CM EXISTENT
- CONFECTII METALICE, IPE 240
- FOLIE DE PROTECTIE ANTICONDENS
- SCHELET METALIC CONFORM SISTEM
- TAVAN FALS DIN GIPSCARTON
REI 90, A1
2. - PARDOSEALA GRESIE CERAMICA, PROPUSA
- ADEZIV PARDOSEALA, PROPUSA
- SUPRABETONARE SAPA ARMATA DE BETON, GROS. 5 CM, PROPUS
- PLANSEU DE BETON ARMAT, GROS. 11 CM, EXISTENT
- TENCUIEALA EXISTENTA
- PLASA FIBRA DE STICLA LIPIT CU ADEZIV, PROPUS
- STRAT FINISAJ GLETUIT, PROPUS
REI 90, A1
3. - PARDOSEALA PARCHET, PROPUSA
- FOLIE P.E.E., PROPUSA
- SUPRABETONARE SAPA ARMATA DE BETON, GROS. 5 CM, PROPUS
- PLANSEU DE BETON ARMAT, GROS. 11 CM, EXISTENT
- TENCUIEALA EXISTENTA
- PLASA FIBRA DE STICLA LIPIT CU ADEZIV, PROPUS
- STRAT FINISAJ GLETUIT, PROPUS
REI 90, A1
4. - MEMBRANA BITUMINOASA 1 STRAT, PROPUS - Broof (T3)
- HIDROIZOLATIE BITUMINOASA, PROPUS
- TERMOIZOLATIE VATA MINERALA GROS. 30 CM, PROPUS - A2-s1,d0
- BARIERA CONTRA VAPORILOR, EXISTENTA
- STRAT PROTECTIE SAPA, EXISTENT
- STRATURI DE HIDROIZOLATIE, EXISTENTE
- PLANSEU DE BETON ARMAT, EXISTENT - REI 120, A1
- TENCUIEALA EXISTENTA
- PLASA FIBRA DE STICLA LIPIT CU ADEZIV, PROPUSA
- STRAT FINISAJ GLETUIT, PROPUS
5. - STRAT FINISAJ GLETUIT, PROPUS
- PLASA FIBRA DE STICLA LIPIT CU ADEZIV, PROPUSA
- TENCUIALA INTERIOARA, PROPUSA
- CONSOLIDARE, STRAT DE BETON TORCRETAT 6 CM, PROPUS
- PERETE BETON ARMAT, TURNAT IN COFRAJ GLISANT, EXISTENT
- CONSOLIDARE, STRAT DE BETON TORCRETAT 6 CM, PROPUS
- TERMOIZOLATIE VATA MINERALA PERETI 15 CM GROSIME, PROPUS
- PLASA FIBRA DE STICLA LIPIT CU ADEZIV, PROPUSA
- TENCUIELA NOBILA PE BAZA DE SILICAT, TERMOSISTEM, PROPUSA
6. - STRAT FINISAJ GLETUIT, PROPUS
- PLASA FIBRA DE STICLA LIPIT CU ADEZIV, PROPUSA
- TENCUIALA INTERIOARA PROPUSA
- CONSOLIDARE, STRAT DE BETON TORCRETAT, 10 CM GROS., PROPUSA
- PERETE BETON ARMAT, TURNAT IN COFRAJ GLISANT, EXISTENT
- CONSOLIDARE, STRAT DE BETON TORCRETAT, 10 CM GROS., PROPUSA
- HIDROIZOLATIE MEMBRANA BITUMINOASA 2 STRATURI, PROPUSA
- TERMOIZOLATIE POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT 15 CM, PROPUSA
- PROTECTIE IZOLATIE, MEMBRANA TEFOND, PROPUSA
- TENCUIEALA SPECIALA PT. SOCLU, CUL GRI INCHIS, RAL 7011 (IRON GREY)



SECTIUNE A-A

	ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

PLANSHOW S . R . L .		SF. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cul. RO 3316897, nr. reg. com. J14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro		Beneficiar:	MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	Pr. nr.
				Localitate:	SF. GHEORGHE, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR. 144	04 / 2026
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	EXTINDEREA BLOCULUI DE LOCUINTE S-P-8E SI MODIFICARI INTERIOARE	Faza:
Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100			D.A.L.I.
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data:	Titlu plansa:	SECTIUNE A-A - PROPUS	Plansa nr.
Intocmit	arh. SIMON N.		Mai. 2026			A.17

LEGENDA:

0. - SAPA DE CIMENT GROS 5 CM, PROPUS
- FOLIE HIDROIZOLATIE, 1 STRAT PROPUS
- PLACA DE BETON ARMAT GROS 10 CM, PROPUSA
- FOLIE PVC, 1 STRAT PROPUS
- NISIP GROS, 2 CM, PIETRIS, GROS. 13 CM PROPUSA
- SUBSTRAT, EXISTENT

1. - PARDOSEALA RASINA EPOXIDICA, PROPUSA
- SUPRABETONARE SAPA ARMATA DE BETON, GROS. 10 CM, PROPUS
- PLANSEU DE BETON ARMAT GROS 11 CM, EXISTENTA
- TERMOIZOLATIE POLISTIREN CU TERMOSISTEM 10 CM GROS., PROPUS

1*. - PARDOSEALA RASINA EPOXILICA PROPUSA
- SUPRABETONARE SAPA ARMATA DE BETON, GROS. 5 CM, PROPUS
- PLANSEU DE BETON ARMAT GROS 11 CM EXISTENT
- CONFECTII METALICE, IPE 240
- FOLIE DE PROTECTIE ANTICONDENS
- SCHELET METALIC CONFORM SISTEM
- TAVAN FALS DIN GIPS CARTON

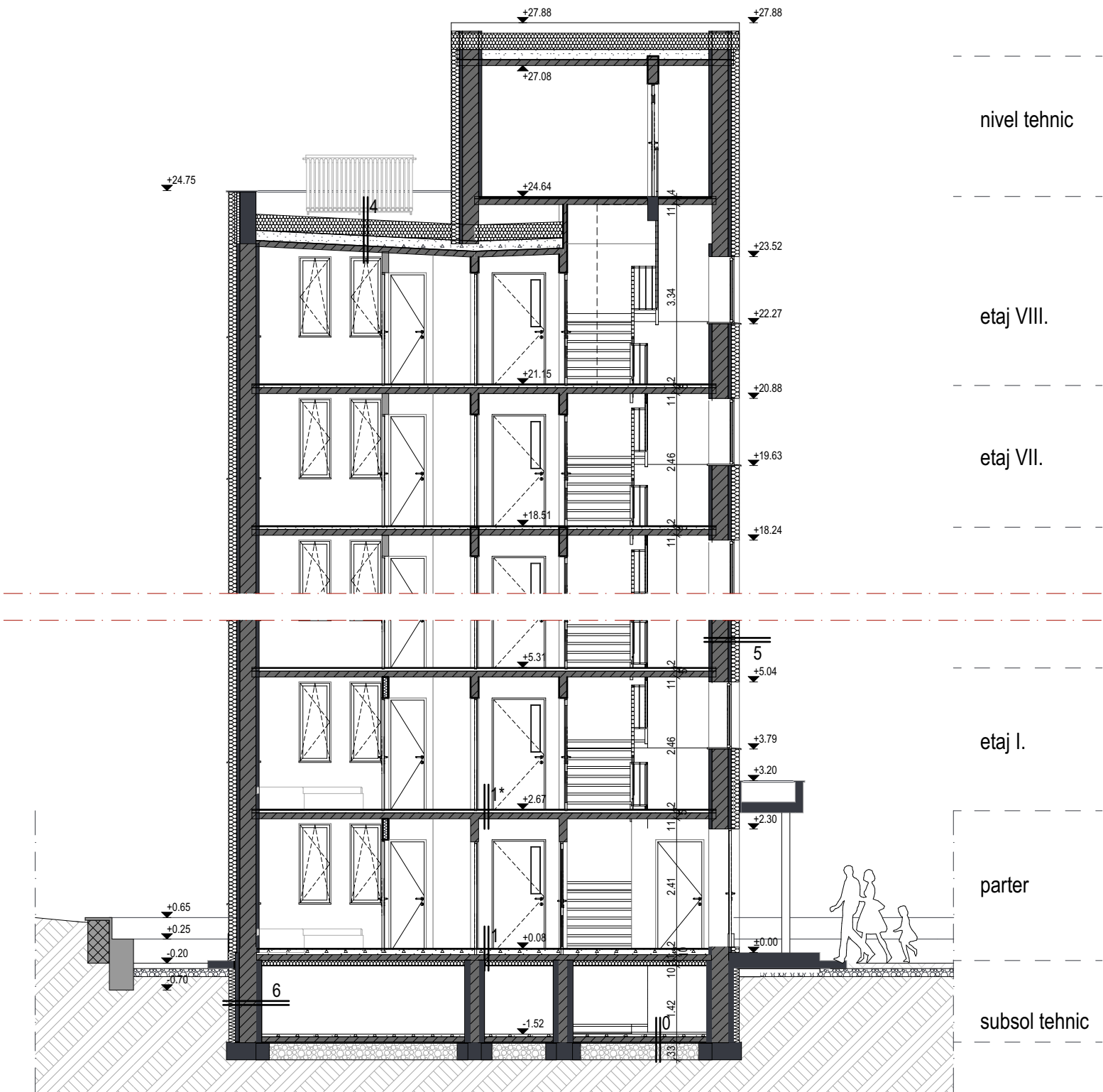
2. - PARDOSEALA GRESIE CERAMICA, PROPUSA
- ADEZIV PARDOSEALA, PROPUSA
- SUPRABETONARE SAPA ARMATA DE BETON, GROS. 5 CM, PROPUS
- PLANSEU DE BETON ARMAT, GROS. 11 CM, EXISTENT
- TENCUIEALA EXISTENTA
- PLASA FIBRA DE STICLA LIPIT CU ADEZIV, PROPUS
- STRAT FINISAJ GLETUIT, PROPUS

3. - PARDOSEALA PARCHET, PROPUSA
- FOLIE P.E.E., PROPUSA
- SUPRABETONARE SAPA ARMATA DE BETON, GROS. 5 CM, PROPUS
- PLANSEU DE BETON ARMAT, GROS. 11 CM, EXISTENT
- TENCUIEALA EXISTENTA
- PLASA FIBRA DE STICLA LIPIT CU ADEZIV, PROPUS
- STRAT FINISAJ GLETUIT, PROPUS

4. - MEMBRANA BITUMINOASA 1 STRAT, PROPUS - Broof (T3)
- HIDROIZOLATIE BITUMINOASA, PROPUS
- TERMOIZOLATIE VATA MINERALA GROS. 30 CM, PROPUS - A2-s1,d0
- BARIERA CONTRA VAPORILOR, EXISTENTA
- STRAT PROTECTIE SAPA, EXISTENT
- STRATURI DE HIDROIZOLATIE, EXISTENTE
- PLANSEU DE BETON ARMAT, EXISTENT - REI 120, A1
- TENCUIEALA EXISTENTA
- PLASA FIBRA DE STICLA LIPIT CU ADEZIV, PROPUSA
- STRAT FINISAJ GLETUIT, PROPUS

5. - STRAT FINISAJ GLETUIT, PROPUS
- PLASA FIBRA DE STICLA LIPIT CU ADEZIV, PROPUSA
- TENCUIALA INTERIOARA, PROPUSA
- CONSOLIDARE, STRAT DE BETON TORCRETAT 6 CM, PROPUS
- PERETE BETON ARMAT, TURNAT IN COFRAJ GLISANT, EXISTENT
- CONSOLIDARE, STRAT DE BETON TORCRETAT 6 CM, PROPUS
- TERMOIZOLATIE VATA MINERALA PERETI 15 CM GROSIME, PROPUS
- PLASA FIBRA DE STICLA LIPIT CU ADEZIV, PROPUSA
- TENCUIELA NOBILA PE BAZA DE SILICAT, TERMOSISTEM, PROPUSA

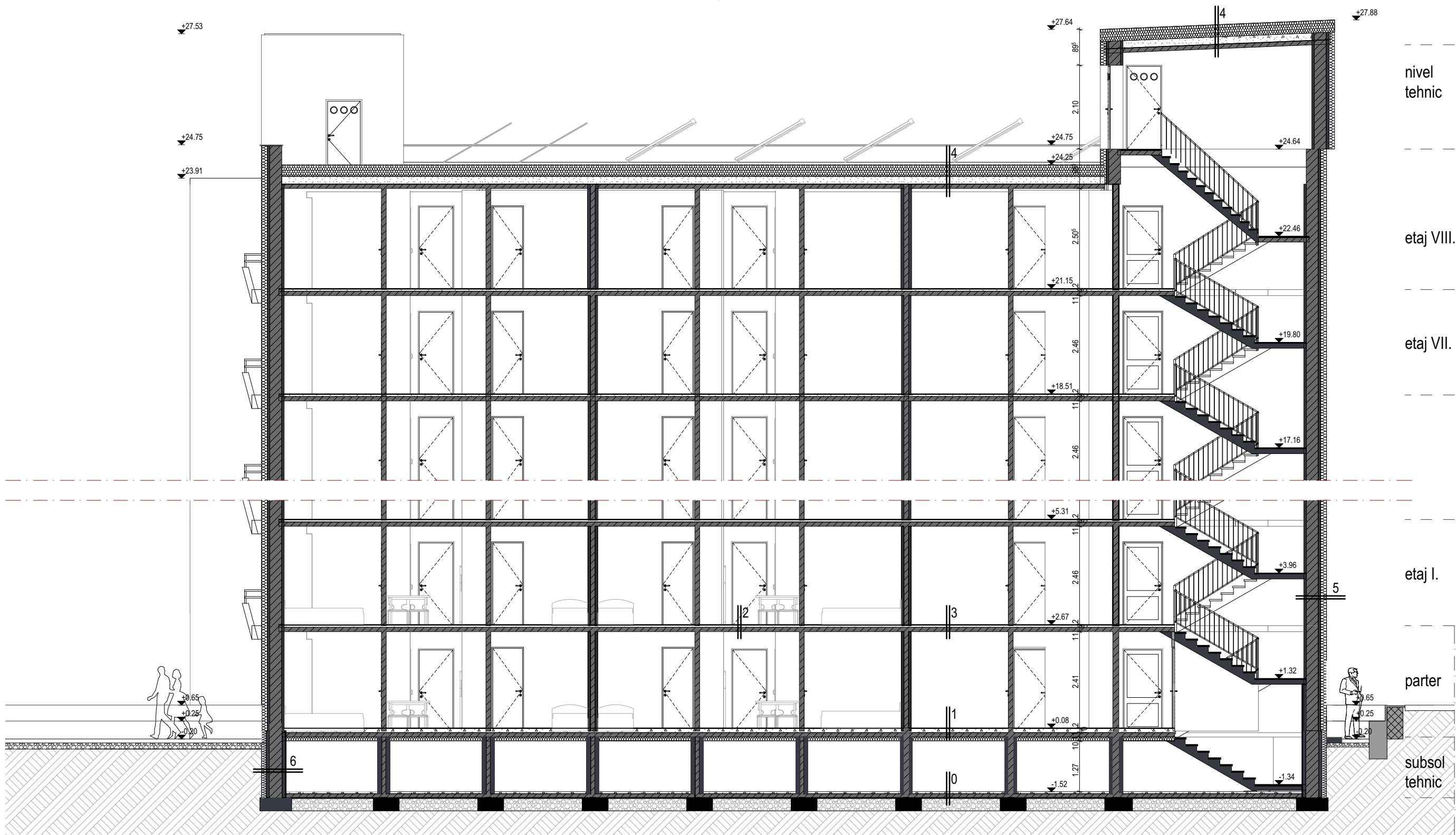
6. - STRAT FINISAJ GLETUIT, PROPUS
- PLASA FIBRA DE STICLA LIPIT CU ADEZIV, PROPUSA
- TENCUIALA INTERIOARA PROPUSA
- CONSOLIDARE, STRAT DE BETON TORCRETAT, 10 CM GROS., PROPUSA
- PERETE BETON ARMAT, TURNAT IN COFRAJ GLISANT, EXISTENT
- CONSOLIDARE, STRAT DE BETON TORCRETAT, 10 CM GROS., PROPUSA
- HIDROIZOLATIE MEMBRANA BITUMINOASA 2 STRATURI, PROPUSA
- TERMOIZOLATIE POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT 15 CM, PROPUSA
- PROTECTIE IZOLATIE, MEMBRANA TEFOND, PROPUSA
- TENCUIEALA SPECIALA PT. SOCLU, CUL GRI INCHIS, RAL 7011 (IRON GREY)
- REI 120, A1
- REI 90, A1
- REI 90, A1
- REI 90, A1



SECTIUNE B-B

	ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

			SF. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cul. RO 33168397, nr. reg. com. J14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro		Beneficiar: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE		Pr. nr.
					Localitate: SF. GHEORGHE, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR. 144		04 / 2026
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect: EXTINDEREA BLOCULUI DE LOCUINTE S-P-8E SI MODIFICARI INTERIOARE			Faza: D.A.L.I.
Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100				
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data:	Titlu plansa: SECTIUNE B-B - PROPUS			Plansa nr. A.18
Intocmit	arh. SIMON N.		Mai. 2026				



LEGENDA:

0. - SAPA DE CIMENT GROS 5 CM, PROPUȘ
- FOLIE HIDROIZOLATIE, 1 STRAT PROPUȘ
- PLACA DE BETON ARMAT GROS, 10 CM, PROPUȘ
- FOLIE PVC, 1 STRAT PROPUȘ
- NISIP GROS, 2 CM, PIETRIȘ, GROS, 13 CM PROPUȘ
- SUBSTRAT, EXISTENT

1. - PARDOSEALA RASINA EPOXIDICA, PROPUȘ
- SUPRABETONARE SAPA ARMATA DE BETON, GROS, 10 CM, PROPUȘ
- PLANSEU DE BETON ARMAT GROS 11 CM, EXISTENTA
- TERMOIZOLATIE POLISTIREN CU TERMOSISTEM 10 CM GROS., PROPUȘ

- 1*. - PARDOSEALA RASINA EPOXIDICA, PROPUȘ
- SUPRABETONARE SAPA ARMATA DE BETON, GROS, 5 CM, PROPUȘ
- PLANSEU DE BETON ARMAT, GROS, 11 CM, EXISTENT
- CONFECTII METALICE, IPE 240
- FOLIE DE PROTECTIE ANTICONDENS
- SCHELET METALIC CONFORM SISTEM
- TAVAN FALS DIN GIPS-CARTON

2. - PARDOSEALA GRESIE CERAMICA, PROPUȘ
- ADEZIV PARDOSEALA, PROPUȘ
- SUPRABETONARE SAPA ARMATA DE BETON, GROS, 5 CM, PROPUȘ
- PLANSEU DE BETON ARMAT, GROS, 11 CM, EXISTENT
- TENCUIEALA EXISTENTA
- PLASA FIBRA DE STICLA LIPIT CU ADEZIV, PROPUȘ
- STRAT FINISAJ GLETUIT, PROPUȘ

3. - PARDOSEALA PARCHET, PROPUȘ
- FOLIE P.E.E., PROPUȘ
- SUPRABETONARE SAPA ARMATA DE BETON, GROS, 5 CM, PROPUȘ
- PLANSEU DE BETON ARMAT, GROS, 11 CM, EXISTENT
- TENCUIEALA EXISTENTA
- PLASA FIBRA DE STICLA LIPIT CU ADEZIV, PROPUȘ
- STRAT FINISAJ GLETUIT, PROPUȘ

4. - MEMBRANA BITUMINOASA 1 STRAT, PROPUȘ - Broof (T3)
- HIDROIZOLATIE BITUMINOASA, PROPUȘ
- TERMOIZOLATIE VATA MINERALA GROS, 30 CM, PROPUȘ - A2-s1,d0
- BARIERA CONTRA VAPORILOR, EXISTENTA
- STRAT PROTECTIE SAPA, EXISTENT
- STRATURI DE HIDROIZOLATIE, EXISTENTE
- PLANSEU DE BETON ARMAT, EXISTENT - REI 120, A1
- TENCUIEALA EXISTENTA
- PLASA FIBRA DE STICLA LIPIT CU ADEZIV, PROPUȘ
- STRAT FINISAJ GLETUIT, PROPUȘ

5. - STRAT FINISAJ GLETUIT, PROPUȘ
- PLASA FIBRA DE STICLA LIPIT CU ADEZIV, PROPUȘ
- TENCUIALA INTERIOARA, PROPUȘ
- CONSOLIDARE, STRAT DE BETON TORCRETAT 6 CM, PROPUȘ
- PERETE BETON ARMAT, TURNAT IN COFRAJ GLISANT, EXISTENT
- CONSOLIDARE, STRAT DE BETON TORCRETAT 6 CM, PROPUȘ
- TERMOIZOLATIE VATA MINERALA PERETI 15 CM GROSIME, PROPUȘ
- PLASA FIBRA DE STICLA LIPIT CU ADEZIV, PROPUȘ
- TENCUIELA NOBILA PE BAZA DE SILICAT, TERMOSISTEM, PROPUȘ

6. - STRAT FINISAJ GLETUIT, PROPUȘ
- PLASA FIBRA DE STICLA LIPIT CU ADEZIV, PROPUȘ
- TENCUIALA INTERIOARA, PROPUȘ
- CONSOLIDARE, STRAT DE BETON TORCRETAT, 10 CM GROS., PROPUȘ
- PERETE BETON ARMAT, TURNAT IN COFRAJ GLISANT, EXISTENT
- CONSOLIDARE, STRAT DE BETON TORCRETAT, 10 CM GROS., PROPUȘ
- HIDROIZOLATIE MEMBRANA BITUMINOASA 2 STRATURI, PROPUȘ
- TERMOIZOLATIE POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT 15 CM, PROPUȘ
- PROTECTIE IZOLATIE, MEMBRANA TEFOND, PROPUȘ
- TENCUIEALA SPECIALA PT. SOCLU, CUL GRI INCHIS, RAL 7011 (IRON GREY)

	ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

			SF. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cul. RO 33168397, nr. reg. com. J14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro		Beneficiar:	MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	Pr. nr.
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:		04 / 2026	
Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100	EXTINDEREA BLOCULUI DE LOCUINTE S-P-8E SI MODIFICARI INTERIOARE		Faza: D.A.L.I.	
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data:	Titlu plansa:		Plansa nr.	
Intocmit	arh. SIMON N.		Mai. 2026	SECTIUNE C-C - PROPUȘ		A.19	



LEGENDA:

- 1 - TENCUIEALA SPECIALA PT SOCLU CUL. GRI INCHIS RAL 7011 (IRON GREY)
- 2 - FINISAJ NOU PROPUSTENCUIEALA NOBILA PE TERMOSISTEM CUL. RAL 1001 (STONE BEIGE)
- 3 - FINISAJ NOU PROPUSTENCUIEALA NOBILA PE TERMOSISTEM CUL. RAL 1015 (MID BEIGE)
- 4 - FINISAJ NOU PROPUSTENCUIEALA NOBILA PE TERMOSISTEM CUL. RAL 7030 (STONE GREY)
- 5 - TAMPLARIE PVC NOU PROPUS, CU 6 CAMERE, CU GEAM TERMOPAN TRIPLU LOW-E UMPLUT CU GAZ, PREVAZUT CU FANTE HIGROREGLABILE, CUL. ALBA RAL 9010
- 6 - USA METALICA, REZISTENT LA FOC, DOTATA CU DISPOZITIE DE AUTOINCHIDERE, CUL. RAL 7006 (MID GREY)
- 7 - COPERTINA NOU PROPUS, STRUCTURA MEATALICA, TABLA CUTATA, CUL. RAL 7006 (MID GREY)
- 8 - STALP METALIC, CUL. CUL. RAL 7006 (MID GREY)
- 9 - TREPTE EXTERIOARE B.A. CU FINISAJ DE MOZAIC
- 10 - ZID DE SPIJIN, BETON APARENT
- 11 - INVELITOARE MEMBRANA BITUMINOASA
- 12 - POST TRAF0 EXISTENT
- 13 - TABLA ZINCATA
- 14 - SEMIOLOGIE DE BETON PREFABRICATA

Acest document este proprietatea intelectuala a PLANSHOW S.R.L., respectiv arh. Zsigmond Pál si intra sub incidenta legii 8/1996 privind drepturile de autor. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisa reproducerea si difuzarea fara autorizarea expresa a autorului. Documentul este valabil numai cu semnatarile si stampilele in original.

FATADA EST

	ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data
		SF. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cul. RO 33168397, nr. reg. com. J14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro		
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Beneficiar:
Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100	MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data:	Localitate:
Intocmit	arh. SIMON N.		Mai. 2026	SF. GHEORGHE, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR. 144
				Pr. nr.
				04 / 2026
				Faza:
				D.A.L.I.
				Planșa nr.
				A.20
				Titlu proiect:
				EXTINDEREA BLOCULUI DE LOCUINTE S-P-8E SI MODIFICARI INTERIOARE
				Titlu planșa:
				FATADA EST - PROPUST



LEGENDA:

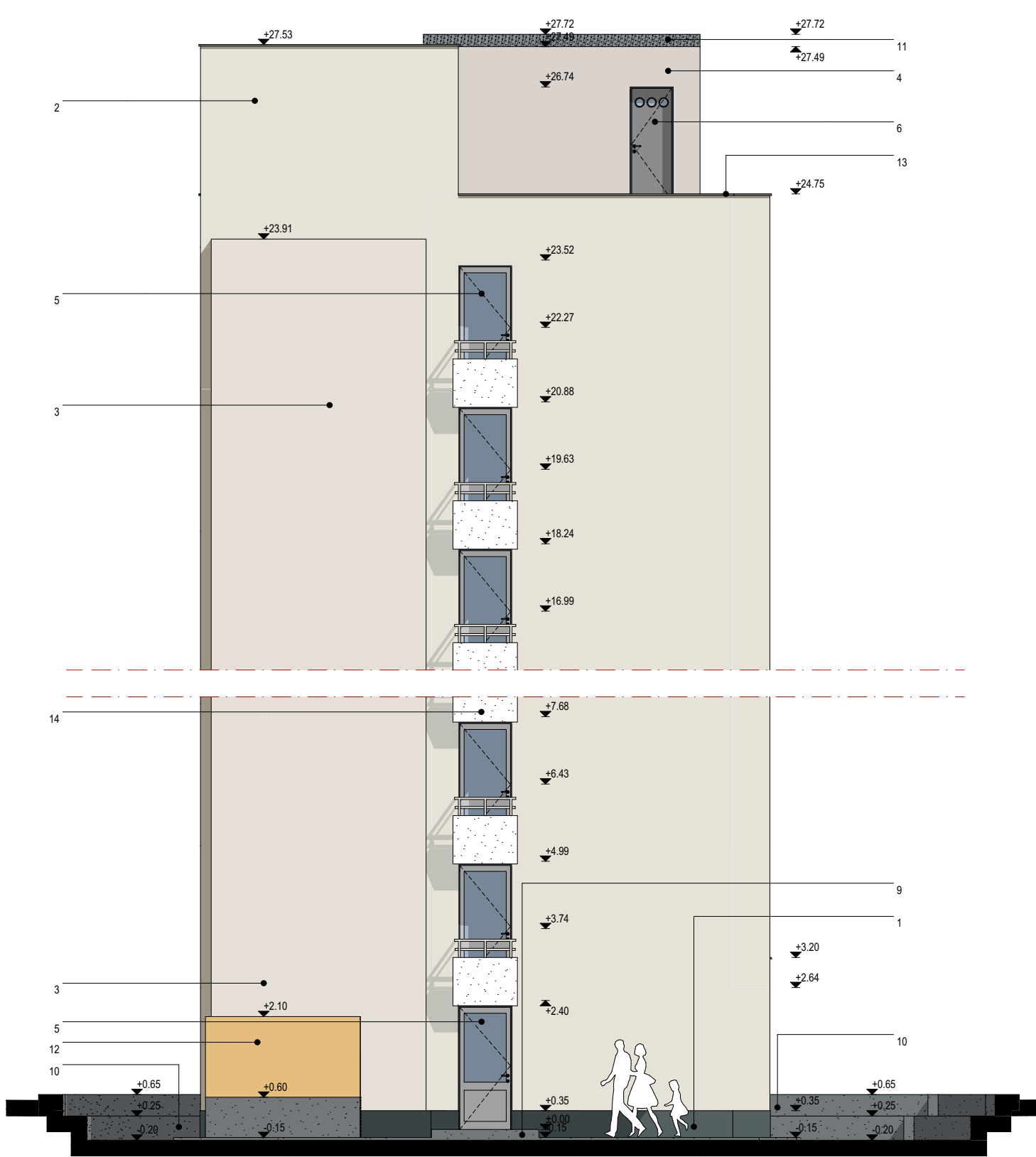
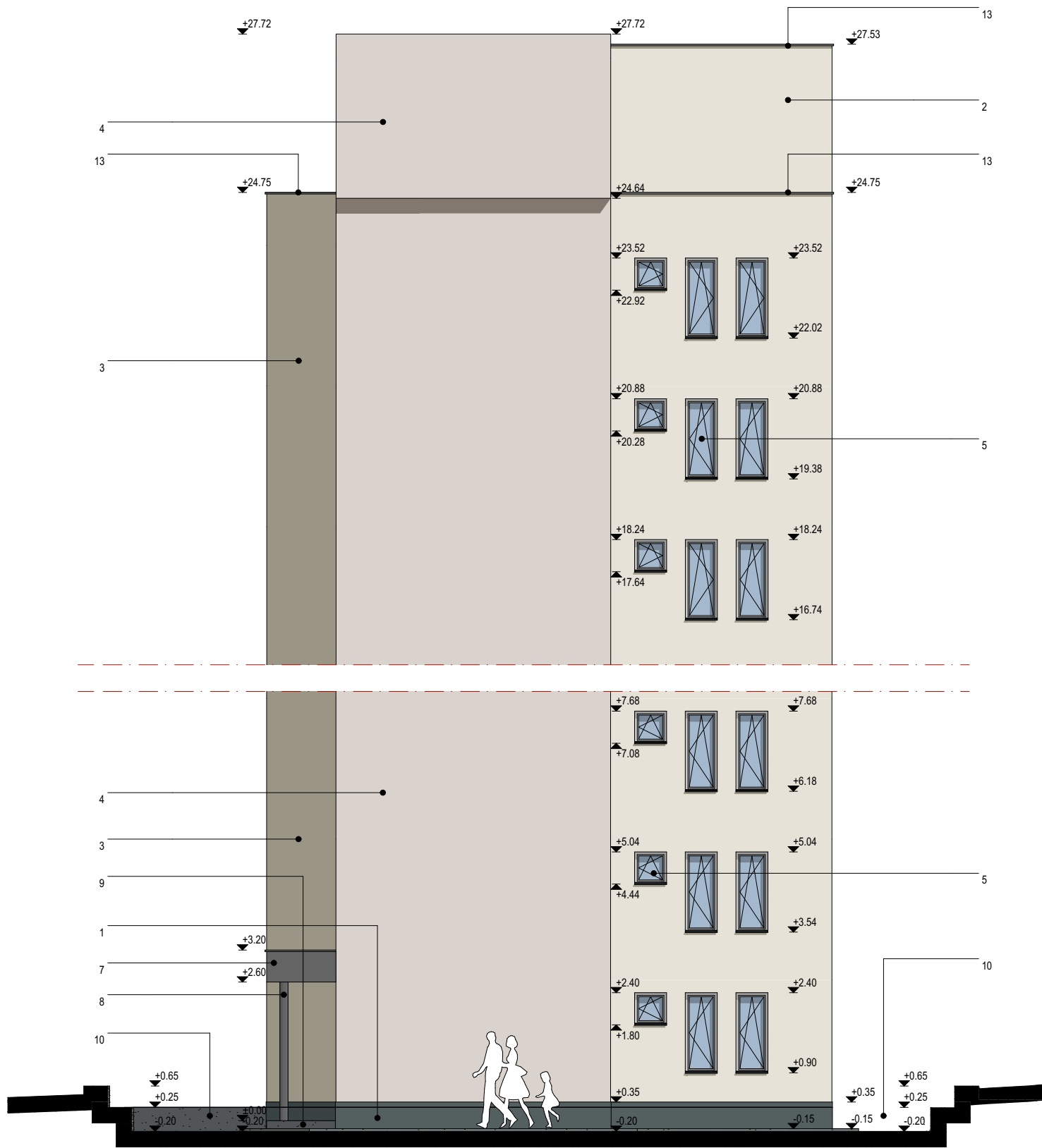
- 1 - TENCUIEALA SPECIALA PT SOCLU CUL. GRI INCHIS RAL 7011 (IRON GREY)
- 2 - FINISAJ NOU PROPUSTENCUIEALA NOBILA PE TERMOSISTEM CUL. RAL 1001 (STONE BEIGE)
- 3 - FINISAJ NOU PROPUSTENCUIEALA NOBILA PE TERMOSISTEM CUL. RAL 1015 (MID BEIGE)
- 4 - FINISAJ NOU PROPUSTENCUIEALA NOBILA PE TERMOSISTEM CUL. RAL 7030 (STONE GREY)
- 5 - TAMPLARIE PVC NOU PROPUS, CU 6 CAMERE, CU GEAM TERMOPAN TRIPLU LOW-E UMPLUT CU GAZ, PREVAZUT CU FANTE HIGROREGLABILE, CUL. ALBA RAL 9010
- 6 - USA METALICA, REZISTENT LA FOC, DOTATA CU DISPOZITIE DE AUTOINCHIDERE, CUL. RAL 7006 (MID GREY)
- 7 - COPERTINA NOU PROPUS, STRUCTURA MEATALICA, TABLA CUTATA, CUL. RAL 7006 (MID GREY)
- 8 - STALP METALIC, CUL. CUL. RAL 7006 (MID GREY)
- 9 - TREPTE EXTERIOARE B.A. CU FINISAJ DE MOZAIC
- 10 - ZID DE SPIJIN, BETON APARENT
- 11 - INVELITOARE MEMBRANA BITUMINOASA
- 12 - POST TRAF0 EXISTENT
- 13 - TABLA ZINCATA
- 14 - SEMIOLOGIE DE BETON PREFABRICATA

Acest document este proprietatea intelectuala a PLANSHOW S.R.L., respectiv arh. Zsigmond Pál si intra sub incidenta legii 8/1996 privind drepturile de autor. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisa reproducerea si difuzarea fara autorizarea expresa a autorului. Documentul este valabil numai cu semnatarile si stampilele in original.

FATADA VEST

	ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

		SF. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cul. RO 33168397, nr. reg. com. J14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro		Beneficiar:	MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	Pr. nr.
				Localitate:	SF. GHEORGHE, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR. 144	04 / 2026
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	EXTINDEREA BLOCULUI DE LOCUINTA S-P-8E SI MODIFICARI INTERIOARE	Faza:
Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100			D.A.L.I.
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data:	Titlu plansa:	FATADA VEST - PROPUS	Plansa nr.
Intocmit	arh. SIMON N.		Mai. 2026			A.21



LEGENDA:

FATADA NORD

- 1 - TENCUIEALA SPECIALA PT SOCLU CUL. GRI INCHIS RAL 7011 (IRON GREY)
- 2 - FINISAJ NOU PROPUȘ TENCUIEALA NOBILA PE TERMOSISTEM CUL. RAL 1001 (STONE BEIGE)
- 3 - FINISAJ NOU PROPUȘ TENCUIEALA NOBILA PE TERMOSISTEM CUL. RAL 1015 (MID BEIGE)
- 4 - FINISAJ NOU PROPUȘ TENCUIEALA NOBILA PE TERMOSISTEM CUL. RAL 7030 (STONE GREY)
- 5 - TAMPLARIE PVC NOU PROPUȘ, CU 6 CAMERE, CU GEAM TERMOPAN TRIPLU LOW-E UMLUT CU GAZ, PREVĂZUT CU FANTE HIGROREGLABILE, CUL. ALBA RAL 9010
- 6 - USA METALICA, REZISTENT LA FOC, DOTATA CU DISPOZITIE DE AUTOINCHIDERE, CUL. RAL 7006 (MID GREY)
- 7 - COPERTINA NOU PROPUȘ, STRUCTURA MEATALICA, TABLA CUTATA, CUL. RAL 7006 (MID GREY)
- 8 - STALP METALIC, CUL. CUL. RAL 7006 (MID GREY)
- 9 - TREPTE EXTERIOARE B.A. CU FINISAJ DE MOZAIC
- 10 - ZID DE SPIJIN, BETON APARENT
- 11 - INVELITOARE MEMBRANA BITUMINOASA
- 12 - POST TRAFOT EXISTENT
- 13 - TABLA ZINCATA
- 14 - SEMIOLOGIE DE BETON PREFABRICATA

FATADA SUD

	ing.		A1	
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data

 S.F. GHEORGHE, 520023, str. GÖDRI FERENC, nr. 19, bl. 5, sc. A, et. 3, ap. 7, jud. COVASNA, cul. RO 33168397, nr. reg. com. j14/125/2014, tel: +40 741 919 671, e-mail: office@planshow.ro	Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Beneficiar:	MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	Pr. nr.
	Sef de proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100	Localitate:	SF. GHEORGHE, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR. 144	04 / 2026
	Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		Data:	Titlu proiect:	EXTINDEREA BLOCULUI DE LOCUINTE S-P-8E SI MODIFICARI INTERIOARE	Faza: D.A.L.I.
	Intocmit	arh. SIMON N.		Mai. 2026	Titlu plansa:	FATADA SUD, NORD - PROPUȘ	Plansa nr. A.22